

**ZÁPISNICA**  
**Z zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Zbehy**  
**zo dňa 11.decembra 2017**

**Program :**

1. Otvorenie zasadnutia.
2. Voľba návrhovej komisie a určenie overovateľov zápisnice.
3. List adresovaný obecnému zastupiteľstvu
4. Správa starostu obce
5. Správa o výsledkoch a podmienkach výchovno – vzdelávacej činnosti ZŠ Zbehy za šk. rok 2016/2017
6. Audit Konsolidovanej účtovnej závierky za rok 2016 a audit Individuálnej účtovnej závierky za rok 2016
7. Program zasadnutí OZ na rok 2018
8. VZN č.2/2017 o zavedení a poskytovaní elektronických služieb
9. Dodatok č.1 k VZN č.2/2016 o nakladaní s komunálnymi odpadmi a drobnými stavebnými odpadmi na území obce Zbehy a časti obce Andač
10. VZN č.3/2017 o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady na území obce Zbehy a časti obce Andač
11. Stanovisko finančnej komisie k návrhu programového rozpočtu na rok 2018 a výhľadovo na roky 2019 – 2020
12. Stanovisko hlavného kontrolóra k návrhu programového rozpočtu na rok 2018 a výhľadovo na roky 2019 - 2020
13. Návrh rozpočtu na rok 2018 a výhľadovo na roky 2019 – 2020
14. Úprava rozpočtu v roku 2017
15. Zrušenie Uznesenia č.28/2017 zo zasadnutia OZ Zbehy zo dňa 11.9.2017
16. Opätovné schválenie predaja nehnuteľnosti A.Szorádová s manželom
17. Predaj nehnuteľnosti J.Sýkora
18. Zámena nehnuteľností v k.ú. Andač s farským úradom Lukáčovce
19. Príspevok k Vianociam 2017 - Komunita Kráľovnej pokoja
20. Príspevok za reprezentáciu - majster sveta vo fitnes detí – Michal Müllner
21. Predĺženie nájomných zmlúv – Stolárstvo Balko a Krížik, Kaderníctvo D.Fričová
22. Žiadosť o odkúpenie rozostavanej ČOV - p. Viskup
23. Prečítanie uznesenia.
24. Záver.

**1.Otvorenie zasadnutia.**

Zasadnutie OZ otvoril a viedol starosta obce Ing. Ing.Habiňák

**2. Voľba návrhovej komisie a určenie overovateľov zápisnice**

**OZ - Berie na vedomie** overovateľov zápisnice: p.Fedorová a Ing.Macho

Zapisovateľ: Alena Držíková

Schvaľuje:

Návrhovú komisiu: p. Píš a PhDr.Rác, PhD.

Konštatuje, že: na rokovaní OZ je prítomných 9 poslancov, OZ je uznášania schopné

Schvaľuje: Program rokovania OZ na 11.12.2017

Hlasovanie:

za: 9

proti: 0

zdržal sa: 0

### 3. List adresovaný obecnému zastupiteľstvu

Starosta obce prečítal celé znenie listu , ktorý bol doručený 11.9.2017 Obecnému Zastupiteľstvu v Zbechoch od pani Orthovej, bytom Šaľa - Veča. Zároveň starosta obce OZ upozornil, že nie je v kompetencii OZ riešiť hrobové miesto a referentku obce.

Obecné zastupiteľstvo po oboznámení so situáciou skonštatovalo, že Obecný úrad Zbehy postupoval v rámci zákona. Tak isto p. Orthová dostala odpovede aj na otázky, ktoré boli nad rámec zákona, ktoré Obecný úrad už riešiť nemusel.

Zo stany pani Orthovej sa už jedná o šikanovanie pracovníkov OÚ, aj samotného starostu, pretože neustále telefonuje a vypisuje otázky, ktoré podľa zákona o sťažnostiach nie sú sťažnosťami a zneužíva info. zákon č. 211/2000 Zb.z. o slobodnom prístupe k informáciám. K dnešnému dňu obec eviduje 54 podnetov, sťažností a prístupov k informáciám od menovanej osoby.

Tak isto obťažuje už aj hlavnú kontrolórku obce, či už telefonicky, SMS-kami, alebo prostredníctvom internetu.

Vyjadrenie Mgr. Fazekašovej z Právnickej kancelárie Nitra : Aj podľa jej vyjadrenia sa už jedná o šikanózne konanie a niektoré sťažnosti a podnety p. Orthovej nie sú v súlade so zákonom.

**OZ bude odpovedať prostredníctvom právnej kancelárie:** že list zobralo na vedomie a že sa ním zaoberalo, že si preverilo celú situáciu. Konštatuje, že zo stany Obecného úradu boli dodržané všetky zákonom stanovené podmienky na riešenie jej situácie. V liste bude zároveň p.Orthová upozornená, že ak neukončí svoje konanie, bude toto vyhodnotené ako šikana a bude nutné ho riešiť trestným oznámením.

**Schválené: 9/9**

**4. Správa starostu obce:** V tomto roku obec uskutočnila a zrealizovala množstvo akcií vo forme projektov, ale aj realizácii.

Podali sme projekty na dotácie :

- Zníženie energetickej náročnosti budovy ( šatne TJ Slovan Zbehy) MŽP SR – Environmentálny fond
- Projekt na Úrad vlády v troch kombináciách (výmena povrchu ihriska, športové vybavenie a rozšírenie detského ihriska pri ZŠ
- Projekt na zakúpenie kompostérov pre každú bytovú jednotku – MŽP SR
- Rozšírenie kamerového systému – Okresný úrad
- Projekt na oddychové a zelené plochy v obci (dotýka sa to štyroch lokalít : pri cintoríne, vlaková zástavka, priestor medzi poštou a Jednotou a posledná lokalita pri futbalovom ihrisku.) -MP SR
- Žiadosť o finančné prostriedky na výmenu oplotená futbalového areálu prvá etapa -MF SR
- Žiadosť na Environmentálny fond na dokončenie celoobecného vodovodu - MŽP SR
- Žiadosť na budovanie prvkov drobnej infraštruktúry v súvislosti areálu okolo multifunkčného ihriska - MŽP SR – Environmentálny fond
- Žiadosť o dotáciu na šport (Nitriansky samosprávny kraj)
- Žiadosť o dotáciu na kultúru (Nitriansky samosprávny kraj )

V prvých dvoch projektoch sme neboli úspešní v prvom prípade pre nedostatok finančných prostriedkov a v druhom prípade po ukončení výzvy a podaní žiadostí, Úrad vlády zrušil celú výzvu.

Ostatné projekty, alebo žiadosti sú v štádiu hodnotenia, alebo už boli vyhodnotené.

Ďalej sme riešili nové investičné projektové dokumentácie, alebo sme museli prepracovávať a aktualizovať pôvodné.

Podarilo sa vypracovať a dostať aj stavebné povolenie na rozšírenie vodovodu smerom na ihrisko a ku kynologickému areálu.

Po všetkých ťažkostiach sa podarilo prepracovať a dostať stavebné povolenie a určenie dopravného značenia na priechody.

Upraviť projektovú dokumentáciu chodníka smerom na Andač, z dôvodu odvodnenia.

Podarilo sa nám zabezpečiť štúdiu obnovenia už neexistujúcej kaplnky v časti chotára na hranici Horných a Dolných vinohradov. Nakoľko sa nezachovali žiadne fotografie z bývalej kaplnky, nové riešenie je novodobé moderné s odkazom na minulosť.

Obnoviť projektovú dokumentáciu vodovodu na Andač a získanie stavebného povolenia.

Ďalej sa zaoberáme otázkou kanalizácie, kde je situácia skutočne vážna kvôli usporiadaniu pozemkov, financovania a napojenia odvádzania vôd. Ohľadom pozemkov obec v spolupráci s okresným úradom by zrealizovala jednoduché pozemkové úpravy v intraviláne je to časovo, aj finančne veľmi náročne, ale je to jediný spôsob ako usporiadať pozemky. Napojenie je stále otáznе, či čistiareň odpadových vôd v Nitra – Krškany, alebo do našej rozostavanej. V druhej polovici novembra prebiehali rokovania s investorom, ktorý by mal záujem investovať a prevádzkovať našu rozostavanú čistiareň odpadových vôd.

V mesiaci september začala COOP Jednota SD s výstavbou novej modernej predajne, ktorá bude spĺňať všetky štandardy dnešnej doby. AJ keď rokovania o umiestnení predajne prebiehali veľmi dlho, prvé začali v roku už 2012, nakoniec sme našli spoločnú reč so zástupcami Jednoty a začalo sa s výstavbou, ktorá bude slúžiť hlavne našim obyvateľom. Určite v nej nájdú široký sortiment tovaru a zlepší sa aj komfort pri nakupovaní.

V oblasti realizácii obec zrealizovala :

- Opravu kuchyne základnej školy išlo o plnú výmenu obkladov, dlažieb, izolácií proti vlhkosti, zasekanie elektroizolácii, výmena vzduchotechniky (odsávania pár ), demontáž a spätnú montáž spotrebičov, výmenu dverí.....
- Výmena krytiny strechy zdravotného strediska, časti prvkov krovu a vybudovanie bleskozvodu.
- Oprava strechy so zateplením na šatniach TJ Slovan Zbehy, výmena oplechovania, strechy, nový odkvapový systém a výmena bleskozvodu.
- Zrealizovali sme úplnú opravu súsošia Svätej rodiny a opravu okolia
- Opravu miestnej komunikácie o ploche 600 m<sup>2</sup>
- Vybudovali sme nové chodníky v cintoríne Andač
- Vystierkoval sa a vymaľoval dom smútku v Zbehoch
- Začali sa osadzovať zábradlia pri miestnych komunikáciách v miestach nebezpečných úsekov
- Opravila sa časť prevaleného priepustu pod miestnou komunikáciou na Holotke
- Regionálne správa ciest opravila už rozpadajúce sa oporné body priepustu na ceste tretej triedy na Zbehy Holotka
- V Zbehoch na dome smútku sa vymenil poškodený podhľad po veternej smršti, v jarých mesiacoch sa urobí naň fasádna omietka
- Predĺženie obecného rozhlasu v časti hlboká ulica
- V kultúrnom dome Andači sa zabudovala nová kuchynská linka
- Bolo objednaných 6 bodov smerových tabúl: pri škole, pri doktorke, pri úrade, na začiatku dediny, a pri Reticu atď.
- Obec vstúpila do Občianskeho združenia Podzoborská hrádza, za účelom vybudovania cyklo dopravy v úseku Výčapy – Opatovce až Nitra.

Chcel by som pripomenúť aj kultúrne spoločenské akcie, ktoré sa uskutočnili v tomto roku. Usporiadateľmi okrem obce boli aj spoločenské organizácie pôsobiace, ale aj súkromný sektor na území obce. Aspoň par z nich vymenujem: oslava Dňa detí, posedenie pri guľáši, pionier Cap, súťaž vo varení guľáša Guláš Cap, Celoobecné dožinky, rôzne strelecké súťaže, kynologický Slovenský pohár v kynológii, súťaž v petangu, ochutnávka vín, organizovanie zájazdov na kúpaliska, ale aj spoznávanie Slovenska, odborné exkurzie, zabezpečovanie prípravných a majstrovských futbalových zápasov počas celého roka vo všetkých súťažných kategóriách, organizovanie rôznych zábav a posedení...atď.

Okrem týchto prác sa robia aj bežné práce, ktoré mnohí obyvatelia berú ako samozrejmosť a neuvedomujú si, že ich musí niekto aj urobiť. Je to kosenie, nekonečné upratovanie divokých skládok za dedinou, ale v poslednom období sa rozmohlo aj priamo v obci. Jednoducho povedané ľudia si už dovoľia hoci čo. Pri košoch na sklo nám hádzu komunálny odpad, vrecia s textilom, na autobusovej zástavke sa nájdu staré pneumatiky, do cintorínskeho kontajnera je uložená stavebná suť, televízor a našli sa aj uhynuté domáce zvieratá. Je to len na nás všetkých, ako si okolie budeme chrániť, nielen to vlastné súkromné, ale aj to verejné. Nejedná sa o nič zvláštne a ťažké stačí jednoducho dodržiavať určité regule a princípy. Stačí si uvedomiť, že pracovníci, ktorí to odstraňujú by mohli robiť inú zmysluplnejšiu činnosť, ako túto dookola nekonečnú, len kvôli ľudskej bezohľadnosti. Týmto by som chcel požiadať aj vás poslancov OZ, aby ste upozorňovali občanov o dodržiavanie poriadku a čistoty v obci.

### **OZ berie na vedomie.**

## **5. Správa o výsledkoch a podmienkach výchovno – vzdelávacej činnosti ZŠ Zbehy za šk. rok 2016/2017**

Mgr. Šaturová, zástupkyňa riaditeľky Základnej školy, predniesla správu o výsledkoch a podmienkach výchovno – vzdelávacej činnosti ZŠ Zbehy za šk. rok 2016/2017.

Správa je súčasťou zápisnice.

### **Berieme na vedomie.**

## **6. Audit Konsolidovanej účtovnej závierky za rok 2016 a audit Individuálnej účtovnej závierky za rok 2016**

Hlavná kontrolórka prečítala správu z auditu Konsolidovanej účtovnej závierky za rok 2016 a auditu Individuálnej účtovnej závierky za rok 2016.

Obe správy konštatujú, že obec konala v súlade s rozpočtovými pravidlami.

### **Schválené: 9/9**

## **7. Program zasadnutí OZ na rok 2018**

### **26.február 2018 o 17:00 hod. (pondelok)**

- P r o g r a m :**
- 1.Otvorenie zasadnutia.
  2. Určenie overovateľov zápisnice a voľba návrhovej komisie.
  3. Správa starostu obce
  4. Došlá pošta
  5. Diskusia
  6. Prečítanie uznesenia
  7. Záver

### **21.máj 2018 o 18:00 hod. (pondelok)**

- P r o g r a m :**
- 1.Otvorenie zasadnutia.
  - 2.Určenie overovateľov zápisnice a voľba návrhovej komisie.
  - 3.Správa starostu obce

4. Došlá pošta
5. Diskusia
6. Prečítanie uznesenia
7. Záver

**25.jún 2018 o 18:00 hod. (pondelok)**

**Program :** 1. Otvorenie zasadnutia.

2. Určenie overovateľov zápisnice a voľba návrhovej komisie.
3. Správa starostu obce
4. Stanovisko finančnej komisie k výsledku hospodárenia a k záverečnému účtu obce za rok 2017
5. Správa hlavnej kontrolórky k výsledku hospodárenia a stanovisko k záverečnému účtu obce za rok 2017
6. Schválenie záverečného účtu obce za rok 2017
7. Došlá pošta
8. Diskusia
9. Prečítanie uznesenia
10. Záver

**10.septembra 2018 o 17:00 hod. (pondelok)**

**Program :** 1. Otvorenie zasadnutia.

2. Určenie overovateľov zápisnice a voľba návrhovej komisie.
3. Správa starostu obce
4. Došlá pošta
5. Diskusia
6. Prečítanie uznesenia
7. Záver

**10.decembra 2018 o 17:00 hod. (pondelok)**

**Program :** 1. Otvorenie zasadnutia.

2. Určenie overovateľov zápisnice a voľba návrhovej komisie.
3. Správa starostu obce
4. Správa o výsledkoch a podmienkach výchovno – vzdelávacej činnosti ZŠ Zbehy za školský rok 2017/2018
5. Stanovisko finančnej komisie k rozpočtu na rok 2019 a viacročného rozpočtu na roky 2020-2021
6. Stanovisko hlavnej kontrolórky k rozpočtu 2019 a k viacročnému rozpočtu na roky 2020 – 2021
7. Návrh rozpočtu na rok 2019
8. Správa nezávislého audítora
9. Plán zasadnutí OZ na rok 2019
10. Došlá pošta
11. Diskusia
12. Prečítanie uznesenia
13. Záver

- **V prípade potreby budú zvolané mimoriadne zasadnutia OZ a body programu uvedených zasadnutí môžu byť podľa potreby upravené – rozšírené.**

**Schválené: 9/9**

**8. VZN č.2/2017 o zavedení a poskytovaní elektronických služieb**

Od 1.1.2018 je povinné zavedenie poskytovania elektronických služieb.

**Schválené: 9/9**

## **9. Dodatok č.1 k VZN č.2/2016 o nakladaní s komunálnymi odpadmi a drobnými stavebnými odpadmi na území obce Zbehy a časti obce Andač**

Zmena nastala iba v tom, že obec bude môcť opäť zberať použité pneumatiky, ale iba od fyzických osôb a občanov s trvalým pobytom v obci.

**Schválené: 9/9**

## **10. VZN č.3/2017 o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady na území obce Zbehy a časti obce Andač**

Cena je upravovaná iba z dôvodu zaokrúhlenia denného poplatku – na dve desatinné miesta.

Schválené: 9/9

## **11. Stanovisko finančnej komisie k návrhu programového rozpočtu na rok 2018 a výhľadovo na roky 2019 – 2020**

Stanovisko je súčasťou zápisnice zo zasadnutia FK z 7.12.2017:

### **1. Návrh rozpočtu obce Zbehy na rok 2018:**

FK predložený návrh za prítomnosti ekonómky obce prejednála po položkách, čím sa oboznámila aj o aktivitách, ktoré sú na rok 2018 naplánované.

Navrhnutý rozpočet na rok 2018 je zostavený ako vyrovnaný.

Finančná komisia predložený návrh rozpočtu na rok 2018 doporučuje schváliť bez výhrad.

### **2. Návrhy viacročných rozpočtov na roky 2019 a 2020.**

Predložený návrh viacročného rozpočtu na roky 2019 a 2020 je zostavený ako vyrovnaný. Rozpočty na roky 2019 a 2020 vychádzajú z návrhu rozpočtu na rok 2018.

Nakoľko sú tieto dva návrhy rozpočtov iba výhľadové a nezáväzné, FK doporučuje predložené návrhy bez výhrad schváliť.

**OZ berie na vedomie.**

## **12. Stanovisko hlavného kontrolóra k návrhu programového rozpočtu na rok 2018 a výhľadovo na rok 2019-2020**

Stanovisko hlavnej kontrolórky je súčasťou zápisnice. Hlavná kontrolórka doporučuje schváliť navrhovaný rozpočet na rok 2018.

**OZ berie na vedomie.**

Zároveň hlavná kontrolórka predložila návrh plánu kontrolnej činnosti na 1.polrok 2017

**Schválené: 9/9**

## **13. Návrh rozpočtu na rok 2018 a výhľadovo na roky 2019 – 2020**

OZ schvaľuje rozpočet na rok 2018 bez výhrad.

**Schválené: 9/9**

Výhľadové rozpočty na rok 2019-2020 bez výhrad.

**Schválené: 9/9**

#### 14. Úprava rozpočtu v roku 2017

Úprava rozpočtu prebehla v zmysle prílohy.

Schválené: 9/9

#### 15. Zrušenie Uznesenia č.28/2017 zo zasadnutia OZ Zbehy zo dňa 11.9.2017

Schválené: 9/9

#### 16. Opätovné schválenie predaja nehnuteľnosti A.Szorádová s manželom Ing.Borisom Szorádom

##### S c h v a ľ u j e :

Podľa §9a ods. 8 písm. e) zákona č.138/1991 Zb.z. o majetku obcí v znení neskorších predpisov predaj časti pozemku vo vlastníctve Obce Zbehy, a to

Novovzniknutú parcelu registra „C“ p.č. 2232/17 – ostatné plochy vo výmere 95m<sup>2</sup>, parcela vznikla odčlenením z parcely registra „E“ p.č. 2232/2 – zastavané plochy a nádvoría vo výmere 7911 m<sup>2</sup>, ktorá je zapísaná v katastri nehnuteľností vedenom na Okresnom úrade Nitra na LV č.2514 v k.ú. Zbehy, na základe Geometrického plánu č.27/2017 zo dňa 25.05.2017 vyhotoveného Miroslavom Hubočaním

Do bezpodielového vlastníctva žiadateľov : Angely Szorádovej, nar. .... a manžela Ing. Borisa Szoráda, nar....., bytom Počašie 870/9, Lužianky v podiele 1/1 vzhľadom k celku.

Predaj nehnuteľnosti bude za kúpnu cenu 15,35 eur/m<sup>2</sup> podľa znaleckého posudku č.7/2017 .

Osobitný zreteľ pri tomto predaji obecného pozemku je zocelenie pozemkov kupujúcich, nakoľko obecný pozemok oddeľuje pozemky vo vlastníctve kupujúcich.

Všetky finančné výdavky ( správne poplatky a iné poplatky ) spojené s prevodom nehnuteľnosti bude znášať žiadateľka, ako kupujúca.

Schválené: 9/9

#### 17. Predaj nehnuteľnosti J.Sýkora

Jedná sa o pôvodnú parc.č. 208/4 – tr. tráv. porasty o výmere 38 m<sup>2</sup> a parc.č. 1617/1 – ostatná plocha o výmere 7344m<sup>2</sup> evidované na Okresnom úrade Nitra pre kat. úz. Zbehy na LV č.2514 v celosti na Obec Zbehy. Geometrickým plánom č.140/2017 zo dňa 24.5.2017 spol. GEO Nitra s.r.o. boli nehnuteľnosti zlúčené a znovurozdelené, pričom sa odčlenila **novovytvorená parc.č. 208/1 – ostatná plocha o výmere 54 m<sup>2</sup> v k.ú.Zbehy.** , ktorá je za melioračným kanálom za záhradou pána Sýkora.

Predajná cena bola určená priemerom z troch posledných predajov nehnuteľností – pozemkov, a to za cenu 13,06 Eur /m<sup>2</sup>.

Všetky finančné výdavky ( správne poplatky a iné poplatky ) spojené s prevodom nehnuteľnosti bude znášať žiadateľ, ako kupujúci.

Schválené: 9/9

#### 18. Zámena nehnuteľností v k.ú. Andač s farským úradom Lukáčovce

Jedná sa o kaplnku a malý kostolík na cintoríne v Andači. Náš dom smútku by sme dali lukáčovskej farnosti a on by nám dal stavbu kaplnky, kde by sme my zriadili dom smútku.

OZ súhlasí so zámenou nehnuteľnosti v katastrálnom území Andač a s vypracovaním potrebných znaleckých posudkov na dom smútku.

Schválené: 9/9

### **19. Príspevok k Vianociam 2017 - Komunita Kráľovnej pokoja**

Oz súhlasí s príspevkom v sume 50,- Eur.

Schválené: 9/9

### **20. Príspevok za reprezentáciu - majster sveta vo fitness detí – Michal Müllner**

OZ súhlasí s príspevkom 500,- Eur

Odvzdanie súčasne so zápisom do pamätnej knihy obce Zbehy.

Schválené: 9/9

### **21. Predĺženie nájomných zmlúv – Stolárstvo Balko a Krížik, Kaderníctvo D.Fričová**

Kaderníctvo Daniela Fričová – predĺžené do 30.6.2018 . **Schválené 9/9**

Balko a Krížik – do zmluvy pridať podmienku kosenia areálu a udržiavanie poriadku podľa potreby, a zmluvu predĺžiť na 5 rokov do 31.12.2022. **Schválené: 9/9**

### **22. Žiadosť o odkúpenie rozostavanej ČOV - p. Viskup**

Dňa 27.9.2017 prišla žiadosť od p.Viskupa na odkúpenie rozostavanej čističky odpadových vôd.

Spoločnosť by plánovala prestavanie súčasného skeletu na modernú čističku odpadových vôd, svoj zámer boli prezentovať na zasadnutí Stavebnej komisie.

Výhodou pre obyvateľov obce by mal byť lacnejší odvoz tekutého komunálneho odpadu.

Žiadosť o odkúpenie sa zamieta . **Schválené: 9/9**

**OZ doporučuje starostovi vyzvať p. Viskupa, nech navrhne iný spôsob spolupráce okrem odkúpenia a následne predloží investičný zámer.**

Ďalšie postupy budú predmetom ďalších rokovaní po upresnení formy spolupráce .

23. Prečítanie uznesenia.

24. Záver.

Zapisovateľka: Alena Držíková

Overovatelia zápisnice: Monika Fedorová  
Ing. František Macho

Ing. Ivan Habiňák  
Starosta obce