

Zápisnica
Zo zasadnutia OZ obce Zbehy
konaného dňa 21.mája 2018

Prítomní: podľa prezenčnej listiny

P r o g r a m :

1. Otvorenie zasadnutia.
2. Voľba návrhovej komisie a určenie overovateľov zápisnice.
3. Správa starostu obce .
4. Správa hlavnej kontrolórky obce + Plán kontrolnej činnosti
5. Školská jedáleň ZŠ Zbehy – žiadosť o úpravu finančného pásma
6. Žiadosť o odpredaj časti pozemku pred RD č.123 – Hamza
7. Žiadosť o odpredaj časti pozemku pred RD č.184 – Mendel
8. Žiadosť o prenájom nebytových priestorov – kaderníctvo.
9. Pridelenie nájomného bytu.
10. Diskusia.
11. Prečítanie uznesenia.
12. Záver.

1. A 2. Otvorenie zasadnutia, voľba návrhovej komisie a určenie overovateľov zápisnice.

OZ - Berie na vedomie overovateľov zápisnice: Ing.Žákovič a p.Gudába

Zapisovateľ: Alena Držíková

Schvaľuje:

Návrhovú komisiu: Mgr.Filová a p.Piš

Konštatuje, že: na rokovaní OZ je prítomných 8 poslancov, OZ je uznášaniaschopné

Schvaľuje: Program rokovania OZ na 21.5.2018

Hlasovanie:

za: 8

proti: 0

zdržal sa: 0

3. Správa starostu obce .

Začalo sa s investičnými akciami

Rozšíril sa miestny vodovod – smerom ku kynologickému areálu.

Opravili sme miestnu komunikáciu za COOP Jednotou.

Začali sme realizovať prechody cez cesty – treba ešte doinštalovať osvetlenie.

Boli urobené terénne úpravy na zbernom dvore, ktoré zväčšili kapacitu dvora a bol vybudovaný 30m betónový plot.

Chodník smerom na Andač – pripravená je projektová dokumentácia, aj stavebné povolenie. Zatiaľ však nevyšla žiadna výzva na realizáciu . Kvôli bezpečnosti boli osadené nové LED svetlá.

Na križovatke smerom na Čakajovce boli osadené zvodidlá.

Rokujeme s MH Invest, ktorý zabezpečuje výstavbu automobilového priemyslu Land Rover, aby boli hlavné cesty nasvietené LED svetlami.

V máji by sa už mala začať aj výstavba kaplnky sv.Urbana.

V letných mesiacoch budú opravované sklady kuchyne Základnej školy a terasa Materskej školy.

Vybudujú sa parkovacie miesta pre zamestnancov MŠ.

Časť z podaných projektov v minulom, aj v tomto roku je úspešných a vyžaduje si to spolufinancovanie od 5 do 25%.

Oznam úspešných projektov : Západoslovenský futbalový zväz 10.000,- € - na automatickú závlahu hracej plochy,

Agentúra životného prostredia 5.000,- € - II. etapa pri multifunkčnom ihrisku výstavba altánku a výsadba zelene,

Environmentálny fond 170.000,- € - celoobecný vodovod dokončenie

Nitriansky samosprávny kraj 1000,- € - podpora na športové popoludnie

Nitriansky samosprávny kraj 1050,- € - podpora na kultúru a celoobecné dožinky

Ministerstvo životného prostredia 120.000,- Kompostéry pre obyvateľov obce Zbehy - v júli – auguste bude prebiehať verejné obstarávanie .Zostávajú nám projekty, ktoré ešte nie sú vyhodnotené :

Budovanie prvkov zelenej infraštruktúry v obci. Projekt bol podaný v minulom roku 30.6. 2017 .

Projekt z formálnej kontroly prešiel na odbornú. V rámci výzvy na predloženie dokladov bola

podmienka mať usporiadaný vlastnícky vzťah na parc. 211/1. Jedná sa o plochu v strede obce tzv.

námestie. Po intenzívnych a dlhodobých rokovaniach so SPF za pomoci generálnej riad. SPF obec

nadobudla daný pozemok do výlučného vlastníctva delimitačným protokolom. Takže okrem nákladov

na prevod a nákladov na cestovanie , obec iné výdavky nemala.

Dňa 26.4.2018 po dlhých jednaniach o umiestnení stavby bola otvorená nová predajňa COOP Jednota SD. Všetci sme na ňu dlho čakali a verím ,že bude slúžiť v prospech všetkých nás a zabezpečí kvalitné zásobovanie potravín a širokého sortimentu. Je to najmodernejšia predajňa v okrese Nitra, žiaľ Jednota má problém so zamestnaním ľudí, nemajú potrebné sily.

Naskytila sa možnosť požiadať o dotáciu z výťažku lotérie na opravu oplotenia základnej školy.

Zapojili sme sa do výzvy na nákup elektromobilu v hodnote 30tisíc eur. Spolufinancovanie by vyšlo cca 1500,- Eur.

Je pokazený obecný rozhlas. Stará ústredňa je neopraviteľná a preto sa zakúpi nová, a modernejšia, ktorá bude pripravená na bezdrôtové vysielanie. Hodnota novej ústredne 3000,- eur. K nej sa budú postupne pridávať jednotlivé „hniezda“ v hodnote cca 700,- Eur za každé.

OZ berie na vedomie správu starostu obce.

4. Správa hlavnej kontrolórky obce

Od posledného zastupiteľstva bola vykonaná kontrola podľa priloženej správy hlavnej kontrolórky.

Kontrolované boli doklady obecného úradu a základnej školy.

Správa hlavnej kontrolórky je súčasťou zápisnice.

OZ berie na vedomie správu hlavnej kontrolórky

Hlavná kontrolórka zároveň predložila plán kontrolnej činnosti na II.polrok 2018.

Hlasovanie:

za: 8

proti: 0

zdržal sa: 0

5. Školská jedáleň ZŠ Zbehy – žiadosť o úpravu finančného pásma

Zmena sa týka výšky stravnej jednotky, ktorá sa nemenila od roku 2011.

Hlasovanie:

za: 8

proti: 0

zdržal sa: 0

6. Žiadosť o odpredaj časti pozemku pred RD č.123 – Hamza

Jedná sa o odkúpenie časti pozemku pod domom , vstup na pozemok a v predzáhradke.

S osobitným zreteľom sa mu bude predávať iba časť, kde stojí dom a vstup zároveň s domom (lína domu).

Hlasovanie:

za: 8

proti: 0

zdržal sa: 0

7. Žiadosť o odpredaj časti pozemku pred RD č.184 – Mendel

Súhlasíme s odpredajom, ale celá žiadaná plocha sa neodpredá, bude krátená o plochu, ktorá zväčší prístup k pozemku p. Žákoviča.

Starosta navštívi p. Mendela, odmeria sa, koľko bude potrebné na prechod do domu a odpredá sa mu časť zmenšená o nevyhnutnú výmeru.

Hlasovanie:

za: 8

proti: 0

zdržal sa: 0

8. Žiadosť o prenájom nebytových priestorov – kaderníctvo.

Prísľub, že to dostane do prenájmu, ale musí si vybaviť všetky podnikateľské listiny. Cena za nájomné by bola prispôbená prenájmu vedľajších priestorov. Zmluva by bola na 5 rokov.

Hlasovanie:

za: 8

proti: 0

zdržal sa: 0

9. Pridelenie nájomného bytu.

Stanovisko finančnej komisie:

Žiadosti boli posúdené na základe VZN č.1/2011 upravujúce nájom 2x7 nájomných bytov pre obec Zbehy.

Finančnej komisii boli predložené všetky žiadosti, z ktorých boli vybrané tie, ktoré vyhoveli stanoveným podmienkam. Z tohto dôvodu finančná komisia pri rozhodovaní uplatnila bodové pravidlá. Uplatnením bodových pravidiel na pridelenie nájomných bytov vo vlastníctve obce získali žiadatelia nasledovné body:

	Možné body	Martin Fуска	Lucia Rodná	Veronika Juričková	Viliam Ďuračka
1. občan obce Zbehy/Andač, rodák zo Zbehov/Andača	15	15	0	0	0
2. žiadatelia sú manželia, alebo druh - družka	10	0	10	0	0
3.osamelý rodič s dieťaťom	10	0	0	10	0
4. dieťa je zdravotne postihnuté, alebo žiadateľ invalidný dôchodca	10	0	0	0	0
5.žiadateľ do 35 rokov	5	0	0	0	0
6. vlastník nehnuteľnosti	-15	0	0	-15	0

7. na každé dieťa a rodinného príslušníka	5	0	0	10	0
Spolu		15	10	5	0

Na základe výsledkov posudzovania žiadostí FK konštatuje, že títo záujemcovia splnili podmienky pridelenia nájomného bytu a doložili všetky požadované doklady. FK v zmysle bodového systému na základe stanovených kritérií na pridelenie bytov doporučuje prideliť 1-izbový nájomný byt pánovi Martinovi Fuskovi, ktorý získal najvyššie bodové ohodnotenie.

Hlasovanie:

za: 8

proti: 0

zdržal sa: 0

10. Diskusia.

-Kaplanka Andač – zdržiava sa výstavba na projektovej dokumentácii, musíme čakať na investora.

p.Fedorová – Andač:

postriekanie buriny na chodníkoch. Momentálne nie sú voľní pracovníci, sú vyťažení kosením. Nie je možné nájsť vhodného zamestnanca. OU zabezpečí postrek a ostatné práce sa dohodnú.

Kynologický klub na Andači by chceli urobiť MDD spolu s úniou žien. Občerstvenie bude zabezpečené prostredníctvom obecného úradu.

Požadujú smetné nádoby a kameru na budovaný areál. Kameru by bolo možné napojiť na kultúrny dom.

Osadenie by vyšlo cca 500 eur.

Stĺpy na stanicu Andač – povyberať staré pražce.

p.Piš: zabezpečiť upratanie neporiadku okolo Panenky Márie v lese.

Cintorín – ľudia si umývajú v sudoch na polievanie postrekovače, ktorými postrekujú burinu.

Upozorniť tabuľkami. Ťahá na prázdno čerpadlo.

Koncert – negatívne ohlasy na koncert. Pred povolením bolo preverené na polícii a NAKA, či je tento koncert nebezpečný.

Dr.Rác – pýtal sa, kto organizoval tento koncert a či bolo dobré ísť do tohto koncertu a povoliť konanie na obecnom priestranstve. Kapela je vyhodnocovaná ako monitorovaná. Konštatuje, že sú prívrženci neonacizmu na Slovensku. Neoznačuje tak iných ľudí. Ak to vytvára nebezpečenstvo, načo do toho ísť. Navrhuje, aby do takýchto akcií vstupovala aj kultúrna komisia.

p.Piš – keby bol doma, bol by sa zúčastnil tohto koncertu. Uznáva pravdu Dr.Ráca, ale my nemôžeme zakázať súkromnej osobe takúto akciu. Vždy sa robil kalendár akcií, ktorý vypracovala kultúrna komisia, kde boli všetky, či už obecné alebo súkromné akcie. Tento rok ale kalendár neexistuje.

p.Lauko – ako zástupca organizátora – sa zúčastnil koncertu na jeseň minulého roku v Nitre, garantoval to, že k ničomu zlému nedošlo, čo bola zásluha hlavného vystupujúceho interpreta, ktorý

