

Číslo j.:69/2024-58-01-Žá

Nitra dňa 29.01.2024.

OZNÁMENIE

Verejná vyhláška

Vec: Oznámenie o začatí územného konania na zmenu územného rozhodnutia č.3 , upustenie od ústneho pojednávania a miestneho zisťovania.

Dňa 17.01.2024 podal navrhovateľ Obec Zbehy zastúpený splnomocneným zástupcom spoločnosťou Delta Inžiniering, s.r.o., Teslova 85, 951 41 Lužianky návrh na vydanie zmeny územného rozhodnutia č.3 na stavbu:

Zbehy – ČOV a kanalizácia **Zmena č.2 – etapa č.2**

v rozsahu stavebných objektov stavby :

SO 08 Čerpacie šachty

- | | |
|-------------------------|---------------------|
| • Čerpacia stanica ČS1 | stavebná+techn.časť |
| • Čerpacia stanica ČS2 | stavebná+techn.časť |
| • Čerpacia stanica ČS2A | stavebná+techn.časť |
| • Čerpacia stanica ČS4 | stavebná+techn.časť |
| • Čerpacia stanica ČS6 | stavebná+techn.časť |
| • Čerpacia stanica ČS7 | stavebná+techn.časť |

SO 09 – Kanalizačné potrubie gravitačné

- | | |
|-----------------------|--------------------------|
| • Stoka „A“-časť 2 | PP SN10 DN300 dl. 304,4m |
| • Stoka „A3“ | PP SN10 DN300 dl. 131,4m |
| • Stoka „A4“-časť 1 | PP SN10 DN300 dl. 238,8m |
| • Stoka „A4“-časť 2 | PP SN10 DN300 dl. 238,8m |
| • Stoka „D1“ | PP DN300 SN10 dl. 284,2m |
| • Stoka „A4-1“ | PP DN300 SN10 dl. 294,6m |
| • Stoka „A4-1-1“ | PP DN300 SN10 dl. 219,2m |
| • Stoka „B2“-časť 1 | PP DN300 SN10 dl. 107,8m |
| • Stoka „B2“-časť 2 | PP DN300 SN10 dl. 78,5m |
| • Stoka „B3“ | PP DN300 SN10 dl. 134,6m |
| • Stoka „B1“ | PP DN300 SN10 dl. 470,9m |
| • Stoka „AB“ - časť 4 | PP DN300 SN10 dl. 46,0m |
| • Stoka „AB-1“ | PP DN300 SN10 dl. 481,3m |
| • Stoka „E1“ | PP DN400 SN10 dl. 428,3m |
| • Stoka „E1-1“ | PP DN300 SN10 dl. 261,1m |

SO 09.1 KANALIZAČNÉ ODBOČKY

Kanalizačné prípojky DN150:

- PP DN150 SN10 - 300 ks prípojok

Združené kanalizačné prípojky DN200

- PP DN200 SN10 – 8 ks prípojok

Kanalizačná prípojka DN200

- PP DN200 SN10 dl. – 6 ks prípojok

Kanalizačná prípojka HDPE D40 SDR17:

- HDPE100 D40 SDR17 – 14 ks prípojok

SO 10 Kanalizačné potrubie tlakové

Kanalizačné potrubie – tlakové - výtlak „V1“ Chránička	HDPE100 D75 SDR17 dl. 178,0m HDPE100 D160 SDR dl. 25,6m
Kanalizačné potrubie – tlakové - výtlak „V1-1“	HDPE100 D90 SDR17 dl. 326,6m
Kanalizačné potrubie – tlakové - výtlak „V1-2“	HDPE100 D75 SDR17 dl. 20,2m
Kanalizačné potrubie – tlakové - výtlak „V3 - časť 2“	HDPE100 D90 SDR17 dl. 113,9m
Kanalizačné potrubie – tlakové výtlak "V5" Chránička	HDPE100 D90 SDR17 dl.703,6m HDPE100 D160 SDR17 dl. 111,3m
Kanalizačné potrubie – tlakové výtlak "V6" Chránička	HDPE100 D90 SDR17 dl.302,3m HDPE100 D160 SDR17 dl. 9,1m
Kanalizačné potrubie – tlakové - výtlak „V7“	HDPE100 D90 SDR17 dl. 128,4m
Kanalizačné potrubie – tlakové - výtlak „V7-1“	HDPE100 D90 SDR17 dl. 81,4m

katastrálne územie : Zbehy

pozemky v zastavanom území obce:

C-STAV : 336/1, 1617/3, 1617/1, 1617/24, 3319/3, 2092/5, 2232/3, 3319/1, 336/2, 157/1, 902,

E-STAV : 1617/1, 2092/1, 2092/2, 2068/4, 335, 157, 2230, 333, 20/5, 20/4, 20/3, 20/2, 20/1, 338, 337/1,

pozemky mimo zastavaného územia obce:

C-STAV : 3319/3, 2081/3, 2081/57,

E-STAV : 807/1, 894/2, 899/5, 899/2, 899/4, 815, 888

katastrálne územie : Čakajovce

pozemky mimo zastavaného územia obce

E-STAV : 1187/1

- charakter stavby : pozemná stavba - líniová
účel stavby: stavba technického vybavenia

Územné rozhodnutie bolo vydané stavebným úradom Okresným úradom v Nitre odborom životného prostredia pod č.j. 99/39201-002-F29 zo dňa 05.10.1999.,

Stavebné povolenie bolo vydané Okresným úradom v Nitre odborom životného prostredia pod č.j. A/1999/45535-003/F20+A/2000/01976-003/F20 dňa 23.03.2000.

Dňom 29.01.2024 bolo začaté konanie o zmene územného rozhodnutia č.3.

Obec Nitrianske Hrnčiarovce, ako príslušný stavebný úrad podľa ods.1, §117 zákona 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov /stavebného zákona/ o z n a m u j e účastníkom konania o zmene územného rozhodnutia a dotknutým orgánov začatie konania o zmene územného rozhodnutia č.3.

Pretože stavebnému úradu sú dobre známe pomery staveniska a žiadosť poskytuje dostatočný podklad pre posúdenie navrhovanej stavby, podľa §36 odst. 2, stavebného zákona upúšťa od miestneho zisťovania a ústneho pojednávania.

Stavebný úrad v súlade s § 36 ods. 2 stavebného zákona určuje, že účastníci konania môžu svoje námietky a pripomienky uplatniť najneskôr v lehote do 15 pracovných dní odo dňa doručenia tohto oznámenia, inak sa na ne neprihliadne.

V rovnakej lehote (§36 odst.3 stavebného zákona) oznámia svoje stanoviská dotknuté orgány. Ak niektorý z dotknutých orgánov potrebuje na posúdenie dlhší čas, predĺži stavebný úrad na jeho žiadosť lehotu pred jej uplynutím. Ak dotknutý účastník v určenej, alebo predĺženej lehote neoznámia svoje stanovisko, predpokladá sa, že z hľadiska ním sledovaných záujmov so stavbou súhlasí.

Toto oznámenie má povahu verejnej vyhlášky podľa § 36 odst.4 stavebného zákona a musí byť vyvesené po dobu 15 dní na úradnej tabuli obce Zbehy spolu so situáciou trasy. Za deň doručenia sa považuje posledný deň vyvesenia verejnej vyhlášky.

Do podkladov (PD stavby, stanoviská, posúdenia a pod.), je možné nahliadnuť na Spoločnom obecnom úrade Nitrianske Hrnčiarovce , ul. Dlhá 6, Nitra

starosta obce
Július Czako

Doručí sa účastníkom konania:

1. Obec Zbehy v zastúpení Delta Inžiniering, s.r.o., Teslova 85, 951 41 Lužianky
2. Obec Čakajovce
3. Železnice Slovenskej republiky, generálne riaditeľstvo, Klemensova 8, 813 61 Bratislava
4. Slov. vodohospodársky podnik, š.p., Povodie dolného Váhu, Nábrežia Ivana Krasku 3, 921 80 Piešťany
5. Ing.Patrik Deák , Bolečekova 15, 949 01 Nitra – projektant

Doručí sa:

6. Slovak Telekom a.s, Bajkalská 28, Bratislava
7. Krajský pamiatkový úrad Nitra, Námestia Jána Pavla II č.8, 949 01 Nitra
8. Okresné riaditeľstvo hasičského a záchranného zboru v Nitre, Dolnočermánska 64, Nitra
9. Okresný úrad Nitra, odbor starostlivosti o životné prostredie, Štefánikova 69, 949 01 Nitra
10. Regionálny úrad verejného zdravotníctva, Štefánikova 58, 949 01 Nitra
11. SPP-distribúcia a.s, Mlynské Nivy 44/b, 825 11 Bratislava
12. Západoslovenská distribučná , a.s. Čulenova 6, 816 47 Bratislava
13. Regionálna správa a údržba ciest, a.s., Štúrova 147, 949 01 Nitra
14. Ministerstvo dopravy a výstavby SR, Sekcia železničnej dopravy a dráh, Odbor dráhový stavebný úrad, Námestie slobody 6, 810 05 Bratislava
15. Úrad Nitrianskeho samosprávneho kraja, Rázusova 2A, 949 01 Nitra
16. Obec Zbehy k spisu

Doručí sa účastníkom konania verejnou vyhláškou:

Oznámenie sa doručí verejnou vyhláškou podľa v súlade s § 36 ods. 4 stavebného zákona, všetkým známym aj neznámym účastníkom konania, aj účastníkom konania ktorých vlastnícke práva k susedným pozemkom a stavbám môžu byť rozhodnutím priamo dotknuté, neznámym účastníkom konania a účastníkom konania ktorým toto postavenie vyplýva podľa osobitného predpisu.

1. Obec Zbehy – úradná tabuľa – zverejniť na dobu 15 dní :

.....1.2.2024.....
deň zverejnenia

.....16.2.2024.....
ukončenie zverejnenia

2. Internetová stránka obce Zbehy www.zbehy.sk – zverejniť po dobu 15 dní

.....1.2.2024.....
deň zverejnenia

.....16.2.2024.....
ukončenie zverejnenia

3. Obec Čakajovce – úradná tabuľa – zverejniť na dobu 15 dní :

.....
deň zverejnenia

.....
ukončenie zverejnenia

4. Internetová stránka obce Čakajovce www.cakajovce.sk – zverejniť po dobu 15 dní

.....
deň zverejnenia

.....
ukončenie zverejnenia