



Podľa rozdeľovníka

Váš list číslo/zo dňa

Naše číslo

Vybavuje/linka

Nitra

OU-NR-OSZP3-2022/013080-002

Ing. Alena Zaujecová

23. 02. 2022

Vec

VEREJNÁ VYHLÁŠKA

Oznámenie orgánu štátnej vodnej správy k ohláseniu stavebných prác – stavebných úprav a udržiavacích prác v rámci vodnej stavby „PODHORANY, NITRA- PRÍVOD VODY Z VZ HG XII“.

Na Okresný úrad Nitra, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia (ďalej len „OÚ Nitra“) bolo doručené dňa 03.02.2021 podanie o ohlásenie stavebných úprav a udržiavacích prác v rámci existujúcej vodnej stavby pod názvom „PODHORANY, NITRA- PRÍVOD VODY Z VZ HG XII“, ako príslušnému špecializovanému stavebnému úradu (pre vodné stavby), podľa § 26 ods. 1 zákona č. 364/2004 Z. z. o vodách v znení neskorších predpisov a v súlade s § 55ods. písm. c) a § 57 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov od žiadateľa Západoslovenská vodárenská spoločnosť a.s., Nábrežie za hydrocentrálou 4, 949 60 Nitra

Žiadosť sa týkala navrhovaných stavebných úprav a udržiavacích prác v rámci projektu „PODHORANY, NITRA- PRÍVOD VODY Z VZ HG XII“ v k. ú. Zbehy, k. ú. Dražovce, k. ú. Ďakajovce, k. ú. Jelšovce, k. ú. Sokolníky

stavebné úpravy ako aj udržiavacie práce sa týkajú:

„PODHORANY, NITRA- PRÍVOD VODY Z VZ HG XII“

Projektová dokumentácia rieši rekonštrukciu existujúceho prírodného potrubia. V rámci ohlásenia stavebných prác – stavebných úprav a udržiavacích prác v rámci vodnej stavby „PODHORANY, NITRA- PRÍVOD VODY Z VZ HG XII“ bude vybudovaná

SO 01 Rekonštrukcia Prírodného potrubia

V rozsahu:

- Km 5,948 HDPE PE 100, SDR 11, D315x28,6 – 5 954m

Úpravy budú realizované na:

Katastrálne územie: k. ú. Zbehy, k. ú. Dražovce, k. ú. Ďakajovce, k. ú. Jelšovce, k. ú. Sokolníky

Dotknuté parcely:

- k. ú. Zbehy

Parcely #: 384/27, 384/25, 384/23

- k. ú. Dražovce

Parcely #. :2880/55, 2892/85, 2892/70, 2892/71, 2892/72, 2892/73, 2892/74, 2892/75, 2892/17, 2892/76, 2892/77, 2882/20, 2880/62, 2880/63, 2880/64, 2892/53, 2893/1, 2886/5, 2878/37, 2883/20, 2886/1, 2882/9, 2878/29, 2878/1, 2878/28, 2882/5, 2878/27, 2878/26, 2882/1, 2874/5, 2878/5, 2876/1, 2578/1, 2578/4, 2874/1, 2871/3, 2871/1, 456/2, 452/4, 401/30, 401/41, 2871/1, 2591/1,

• k. ú. #akajovce

Parcely #. :1694/1, 1690/1, 465/3, 168/7, 483, 636, 635,

• k. ú. Jelšovce

Parcely #. :1460/1, 1493/1, 1460/8, 1251, 1460/10, 1124, 1044, 1460/12, 1015, 1460/14, 834/1, 760/4, 760/2, 759/44, 760/5, 759/45,

• k. ú. Sokolníky

Parcely #. :264/6, 264/3, 264/13, 266/13, 264/5, 305/4, 305/2, 305/3, 305/1, 303,

Ú#el vodnej stavby:

• Obnovenie zásobovania mesta Nitry Vodného zdroja HG XIIA rekonštrukciou vodného zdroja a prírodného potrubia AZC DN 400 do VDJ Lupka bezvýkopovou metódou.

Presný technologický postup a opis jednotlivých #astí stavebných úprav je popísaný v priloženej dokumentácii –Projektová dokumentácia pre stavebné povolenie a realizáciu stavby - „PODHORANY, NITRA- PRÍVOD VODY Z VZ HG XII“ (spracovate#: #udmila Hlavatá, Západoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s., Nábřežie za hydrocentrálou 4, 949 60 Nitra v termíne 05/2021)

Ohlásenie bolo na tunajší úrad podané z dôvodu, že podľa ustanovenia § 55 ods. 2 písm. c) a d) zákona #.50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov, pri stavebných úpravách a udržiavacích prácach, ktorými sa podstatne nemení vzh#ad stavby, nezasahuje sa do nosných konštrukcií stavby, nemení sa spôsob užívania stavby a neohrozujú sa záujmy spoločnosti, posta#í na ich uskuto#nenie ohlásenie príslušnému stavebnému úradu.

Vyššie uvedený dátum sa považuje za de# ohlásenia (stavebných úprav).

OÚ Nitra ako príslušný orgán štátnej vodnej správy podľa § 5 zákona #. 525/2003 Z. z. o štátnej správe starostlivosti o životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov a ako príslušný orgán štátnej vodnej správy podľa § 61 zákona #. 364/2004 Z. z. o vodách a o zmene zákona SNR #. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov (vodný zákon) v znení neskorších predpisov (#alej len „vodný zákon“) a ako špeciálny stavebný úrad podľa § 120 zákona #. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (#alej len „stavebný zákon“), po preskúmaní predložených podkladov a projektovej dokumentácie oznamuje investorovi

Západoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s., Nábřežie za hydrocentrálou 4, 949 60 Nitra

že nako#ko je predmetná vodná stavba už povolená a uvedená do riadneho užívania v zmysle platných predpisov, na stavebné úpravy a udržiavacie práce v rámci existujúcej vodnej stavby – Prírodné potrubie AZC DN 400 v zmysle § 26 ods. 1 vodného zákona a v súlade s § 57 ods. 2 stavebného zákona posta#í ohlásenie realizovaných prác tunajšiemu úradu (špecializovanému stavebnému úradu pre vodné stavby).

Realizácia uvedenej investície – stavebných úprav a udržiavacích prác, podľa predložených podkladov a projektovej dokumentácie (spracovate#: #udmila Hlavatá, Západoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s., Nábřežie za hydrocentrálou 4, 949 60 Nitra, v termíne 05/2021) neovplyvní podstatne životné prostredie, má charakter stavebných úprav a udržiavacích prác k hlavnej stavbe, s tým, že dôjde k výmene jestvujúceho lapa#a tukov za nový.

Stavebné úpravy a udržiavacie práce budú realizované vyššie uvedeným žiadate#om

K predloženému ohláseniu stavebných úprav a udržiavacích prác k existujúcej vodnej stavbe boli doložené nasledovné doklady:

žiados#,

projektová dokumentácia k ohláseniu stavebných úprav – 2x,

situa#ný výkres riešeného územia

vyjadrenia dotknutých orgánov

Na základe vyššie uvedeného tunajší úrad k ohláseniu drobnej stavby a udržiavacích prác pre navrhovanú akciu: „PODHORANY, NITRA- PRÍVOD VODY Z VZ HG XII“:

nemá pripomienky a súhlasí

za splnenia nižšie uvedených podmienok:

I. Všeobecné podmienky:

- realizáciu investície uskutočniť podľa predloženej projektovej (overenej) dokumentácie (vypracovanej Hlavnou Hlavatá, Západoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s., Nábřežie za hydrocentrálou 4, 949 60 Nitra, v termíne 05/2021),
- pri uskutočňovaní a stavebných úprav dodržať príslušné Slovenské technické normy (STN)
- oznámiť tunajšiemu úradu (orgánu štátnej vodnej správy) a dotknutým obciam dátum začatia prác – stavebných úprav a to 3 dni pred ich realizáciou ako aj následné ukončenie týchto prác,
- 3 dni pred začatím stavebných úprav a bezprostredne po ich ukončení je potrebné prizvať pracovníkov tunajšieho úradu (pracovníkov OÚ Nitra, odboru starostlivosti o životné prostredie – úseku štátnej vodnej správy) na tvaromietnu ohliadku, v rámci ktorej budú skontrolované podmienky tohto oznámenia
- po dokončení stavebných úprav budú pozemky dané do pôvodného stavu, tak aby mohli byť využívané na doterajší účel,
- po zrealizovaní stavebných úprav je potrebné dodržiavať obdobne povinnosti vlastníka resp. prevádzkovateľa vodnej stavby (§53 zákona č. 364/2004 Z. z. o vodách),
- v prípade spôsobenia škôd pri realizácii stavebných úprav ich stavebník odstráni na vlastné náklady,
- použité materiály, výrobky a zariadenia v rámci navrhovanej investície musia byť certifikované a spĺňať príslušné technické normy,
- pre realizáciu uvedenej investície je potrebné dodržiavať ochranné pásma existujúcich inžinierskych sietí (napr. plynovodu a pod.), komunikácií. a pod.,
- pri realizácii prác v rámci uvažovanej investície je potrebné aby použité zariadenia a prístroje (napr. stroje použité pri realizácii vodných stavieb) boli zabezpečené proti úniku nebezpečných látok do podzemných, povrchových vôd ako aj do okolitého prostredia,
- prípadné drobné zmeny, ktoré by vyplynuli z realizácie stavebných úprav je potrebné prerokovať s tunajším úradom ešte pred ich zrealizovaním a zakresliť do situačného výkresu po ukončení investície,
- pri tankovaní mechanizmov pohonnými hmotami je potrebné dodržiavať § 39 vodného zákona v súvislosti s vyhláškou č. 200/2018 Z. z. ktorou sa ustanovujú podrobnosti o zaobchádzaní s nebezpečnými látkami, o náležitostiach havarijného plánu a o postupe pri riešení mimoriadneho zhoršenia vôd,
- stavebník zabezpečí aby v rámci realizácie stavebných úprav neoprávnené osoby počas celej doby realizačných prác nevstupovali na pozemky, na ktorých budú prebiehať stavebné úpravy a udržiavacie práce,
- nakoľko tieto stavebné úpravy nepodliehajú kolaudačnému konaniu, podmienky vyplývajúce zo správcov inžinierskych sietí, dotknutých orgánov štátnej správy a dotknutých organizácií je nutné zrealizovať najneskôr pred ukončením stavebných úprav resp. v rámci realizácie uvedenej akcie,
- v rámci udržiavacích prác a stavebných úprav je potrebné viesť stavebný denník (ten musí byť umiestnený na stavenisku),
- pri realizácii uvedenej investície je potrebné v plnej miere dodržiavať ustanovenia na úseku ochrany prírody a krajiny (zákon č. 543/2002 Z. z. a ním súvisiacimi predpismi),
- pri realizácii uvedenej investície je potrebné v plnej miere dodržiavať ustanovenia na úseku odpadového hospodárstva (zákon č. 79/2015 Z. z. a ním súvisiacimi predpismi),
- pri realizácii uvedenej investície je potrebné v plnej miere dodržiavať ustanovenia na úseku vodného hospodárstva a ochrany pred povodňami (zákon č. 364/2004 Z. z. a zákona č. 7/2010 Z. z. a nimi súvisiacimi predpismi),
- pri stavebných prácach nesmie dôjsť k poškodeniu vodohospodárskych objektov
- stavebné úpravy je možné začať realizovať až po doručení tohto oznámenia,
- stavebné úpravy a udržiavacie práce je možné realizovať len v rozsahu tohto oznámenia.

II. vyplývajúce z vyjadrení obce, správcov inžinierskych sietí, dotknutých orgánov štátnej správy a dotknutých organizácií:

SPP – Distribúcia, a.s.

Listom #. TD/NS/0128/2021/Ch zo d#a 11.06.2021

Po posúdení predloženej projektovej dokumentácie vyššie uvedenej stavby konštatujeme, že umiestnenie vyššie uvedenej stavby nie je v kolízii s existujúcimi plynárenskými zariadeniami v správe SPP-D ,
Stavebník je povinný pri realizácii stavby dodržiava# ustanovenia Zákona o energetike, Stavebného zákona a iných všeobecne záväzných právnych predpisov,
stavebník je povinný pri realizácii rešpektova# a zoh#adni# existenciu plynárenských zariadení a/alebo ich ochranných a/alebo bezpečnostných pásiem,
ak pri zemných prácach dôjde k odkrytému plynárenskému zariadeniu, stavebník je povinný kontaktova# pred zasypaním výkopu zástupcu SPP-D (p. Ivan. Hýbela, email: ivan.hýbela@spp-distribucia.sk) na vykonanie kontroly stavu obnaženého plynárenského zariadenia, podsypu a obsypu plynovodu a uloženia výstražnej fólie; výsledok kontroly bude zaznamenaný do stavebného denníka,
stavebník je povinný zabezpe#i# odkryté plynovody, káble, ostatné inžinierske siete po#as cele doby ich odkrytia proti poškodeniu
prístup k akýmkoľvek technologickým zariadeniam SPP-D nie je povolený a manipulácia s nimi je prísne zakázaná, pokia# sa na tieto práce nevz#ahuje vydané povolenie SPP-D,
každé poškodenie zariadenia SPP-D, vrátane poškodenia izolácie potrubia, musí by# ihne# ohlásené SPP-D na tel. #: 0850 111 727, nedodržanie tejto povinnosti môže vies# k vážnemu ohrozeniu života, zdravia a majetku verejnosti,
upozor#ujeme, že SPP-D môže pri všetkých prípadoch poškodenia plynárenských zariadení poda# podnet na Slovenskú obchodnú inšpekciu (SOI), ktorá je oprávnená za porušenie povinnosti v ochrannom a/alebo bezpečnostnom pásme plynárenského zariadenia uloži# podľa ustanovení Zákona o energetike pokutu vo výške 300,- € až 150 000,- €, poškodením plynárenského zariadenia môže dôjs# aj k spáchaniu trestného #inu všeobecného ohrozenia podľa § 284 a § 285, prípadne trestného #inu poškodzovania a ohrozovania prevádzky všeobecne prospešného zariadenia podľa § 286, alebo § 288 zákona #. 300/2005 Z.z. Trestný zákon,
v zmysle §79 Zákona o energetike stavebník nesmie bez súhlasu prevádzkovate#a distribu#nej siete v ochrannom pásme plynárenských zariadení vykonáva# #innosti ako ani umiest#ova# stavby, kontrolné šachty, trvalé porasty a pod.,
V zmysle §80 Zákona o energetike stavebník nesmie bez súhlasu prevádzkovate#a distribu#nej siete v bezpečnostnom pásme plynárenských zariadení umiest#ova# stavby
k technickému riešeniu stavby sa nevyjadrujeme

Západoslovenská distribú#ná, a.s.

Listom zo d#a 22.06.2021

Požadujeme dodržiavanie ochranného pásma všetkých VVN, VN, a NN vedení definovaných podľa Zákona o energetike #. 251/2012 Z.z a o zmene a doplnení niektorých zákonov, s ktorými osoby a mechanizmy vykonávajúce práce súvisia so stavebnými prácami danej stavby môžu prís# do styku. Zodpovedná osoba na stavbe je povinná vykona# pou#enie (oboznámenie) všetkých osôb vykonávajúcich #innos#, alebo zdržujúcich sa na stavbe, o pravidlách bezpečnosti práce v blízkosti VVN, VN a NN vedení.

OÚ Nitra, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia – OPK

List #. OU-NR-OSZP3-2021/024771-02/F14 zo d#a 10. 06.2021

Na predmetnom území platí 1. stupe# ochrany - § 12 zákona #. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny. Popri rekonštruovanej trase vodovodného potrubia sa nachádzajú dreviny rastúce mimo lesa, vrátane sprievodnej zelene vodných tokov (na pobrežných pozemkoch bez limitu), na ktoré sa vz#ahuje § 9 ods. 1 písm. l/ zákona a 47 ods. 1, 4 písm. a/ a ods. 5 zákona. Pri za#ahovaní nového potrubia cez štartovacie a cie#ové jamy nie je vylú#ené zasahovanie najmä do kore#ovej sústavy drevín.

Na prípadný výrub drevín popri vodnom toku Dobrotka v jeho ochrannom pásme, v extraviláne obcí a mesta Nitra je potrebné s návrhom na vydanie stavebného povolenia predloži# stavebnému úradu právoplatné a vykonate#né povolenie Okresného úradu – orgán ŠVS podľa § 23 ods. 1 písm. a/ vodného zákona. K povoleniu výrubu tejto zelene (bez limitu) v extraviláne obce je potrebné záväzné stanovisko Okresného úradu Nitra – OSZP3 (úsek ochrany prírody a krajiny) podľa § 9 ods. 1 písm. l/ zákona k povoleniu výrubu drevín podľa vodného zákona.

Na prípadný výrub drevín mimo vodného toku Dobrotka mimo jeho ochranného pásma, v extraviláne obcí a mesta Nitra je potrebné s návrhom na vydanie stavebného povolenia predložiť stavebnému úradu právoplatný a vykonateľný súhlas Okresného úradu – orgán OPaK – OSZP3 podľa § 47 ods. 3, 4 a 5 zákona (súlady s rozsudkom Najvyššieho súdu SR #. Sžo/91/2016). Žiadosť o vydanie súhlasu je potrebné podať v dostatočnom časovom predstihu, najmenej 60 dní pred plánovanou činnosťou podľa § 82 ods. 2 zákona. Pasportizáciu drevín na výrub spracovať podľa znenia 47 ods. 4 písm. a/ a ods. 5 zákona. Upozorujeme zvlášť na skutočnosť, že od 1.1.2020 sa pasportizujú dreviny na ornej pôde bez limitu obvodu kmeňa okrem invázných druhov!

Ochranné pásma stromov je 2,5 m od okraja stromu a výkop treba robiť ručne. Korene drevín hrubšie ako 3 cm treba ošetriť tak, aby neprichádzalo k ich odhňovaniu. Výkopové práce štartovacích a cieľových jám je preto potrebné vykonávať v koreňovom priestore drevín ručne spôsobom, aby nedošlo k poškodzovaniu koreňovej sústavy drevín. # Pri realizácii stavby je potrebné postupovať podľa príručky Arboristický štandard – Ochrana drevín pri stavebnej činnosti 2 - <https://doi.org/10.15414/2018.9788055218960>.

Ochranné pásma stromov je 2,5 m od okraja stromu a výkop treba robiť ručne. Korene drevín hrubšie ako 3 cm treba ošetriť tak, aby neprichádzalo k ich odhňovaniu. Výkopové práce je preto potrebné vykonávať ručne spôsobom aby nedošlo k poškodzovaniu koreňovej sústavy drevín.

Pri ukladaní inžinierskych sietí v blízkosti koreňovej sústavy drevín sa riadiť ustanoveniami STN 83 7010 Ochrana prírody Ošetrovanie, udržiavanie a ochrana stromovej vegetácie (platí pre zastavané územie obce), najmä kapitola 4 Poškodenie drevín a prevencia pred poškodením pri stavebných činnostiach. Hĺbenie výkopov sa nesmie vykonávať v koreňovom priestore (ďalej v uvedenej STN #as# 4.2.4 Hĺbenie výkopov a 4.2.4.1 Ochranné opatrenia).

4.2.4 Hĺbenie výkopov

Hĺbenie výkopov sa nesmie vykonávať v koreňovom priestore. Ak to výnimočných prípadoch nie je možné zabezpečiť, musí sa výkop vykonávať ručne a nesmie sa viesť bližšie ako 2,5 m od päty kmeňa. Pri hĺbení výkopov sa nesmú prerušiť korene hrubšie ako 3 cm. Korene sa môžu prerušiť jedine rezom, pričom sa rezné miesta zahľadia a ošetriť.

4.2.4.1 Ochranné opatrenia

V závislosti od straty koreňov môže nastať potreba drevinu ukotviť, prípadne vykonať vyrovnávací rez koruny.

Ak napriek zabezpečenej ochrane drevín sa pri stavebných úpravách alebo výkopových prácach poškodí strom alebo jeho korene, je vykonávateľ stavebných alebo výkopových prác povinný zabezpečiť okamžité odborné ošetrovanie poškodených stromov alebo ich koreňov.

Ak strom rastie v nespevnenom teréne, môže sa minimálne jedno vegetačné obdobie pred zamýšľaným výkopom vybudovať ochranná clona. Hĺbka koreňovej clony závisí od hĺbky prekorenenia, nesmie však presiahnuť 1,5 m až 2,0 m. Vo vzdialenosti 30 cm pred plánovaným výkopom sa ručne odstráni pôda a rezom ostrým nožom sa odstránia všetky korene. Strana budúceho výkopu sa odebne priepustným debnením (drôteným pletivom, doskami a pod.). Dno koreňovej clony sa vyplní hrubšou hlinitou pôdou, vrchná aspoň 40 cm vrstva koreňovej clony sa vyplní odkopanou zeminou zmiešanou s kompostom. Dbá sa na udržiavanie primeranej vlhkosti koreňovej clony (obrázok 4 v STN). # V súvislosti s realizáciou stavby nesmie dôjsť k poškodeniu alebo zničeniu drevín (stromov a krov) rastúcich mimo lesa v zmysle § 47 ods. 1 zákona #. 543/02 Z. z. o ochrane prírody a krajiny. Dreviny nachádzajúce sa v manipulačnom priestore stavby budú chránené pred poškodením alebo zničením (napr. dreveným debnením, zábradlím a pod.).

Podľa § 35 ods. 6 zákona #. 543/2002 Z. z. je potrebné nájsť živý odkaz odbornej organizácii ochrany prírody ŠOP SR S-CHKO Ponitrie, Samova 3, 949 01 Nitra (tel. 037/7764 901, mobil: +421 903298310, fax: 037/7764 903).

Živočíchy, ktoré pri realizácii akýchkoľvek stavebných prác, uviaznu vo výkopoch, alebo iných stavebných objektoch, pôsobiacich pascovým efektom, bez možnosti samovoľného úniku, je potrebné preniesť mimo staveniska, resp. objektu. Pred vyplnením výkopových rýh alebo zásypom výkopy prezrieť a uväznené živočíchy preniesť mimo na vhodné miesto v okolí.

OU Nitra, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia – OH

List #. OU-NR-OSZP3-2021/024769-003 zo dňa 23. 06. 2021

Zhromažďovať odpady utriedené podľa druhov odpadov a zabezpečiť ich pred znehodnotením, odcudzením alebo iným nežiaducim únikom.

Odpady vzniknuté pri výstavbe predovšetkým zhodnotiť alebo odovzdať na zhodnotenie;

pokiaľ nie je možné alebo účelné zhodnotenie odpadov, ktoré vzniknú pri realizácii investície, je potrebné zabezpečiť ich zneškodnenie oprávneným subjektom (§ 14 ods. 1 zák. #. 79/2015 Z. z. o odpadoch Pri realizácii

uvedenej investície a pri jej prevádzkovaní je nutné dodržiavať ustanovenia legislatívy na úseku odpadového hospodárstva.

Ku kolaudačnému konaniu je potrebné vyjadrenie v zmysle § 99 ods. 1 písm. b) bod 5 zákona č. 79/2015 Z. z. o odpadoch . K žiadosti o vydanie vyjadrenia žiadateľ predloží doklady o množstve a spôsobe nakladania s odpadmi produkovanými počas realizácie stavby.

Mesto Nitra,

list č. 9835/2021 zo dňa 15. 07. 2021

Preukáže vzťah k pozemkom na ktorých bude uložený rekonštruovaný vodovod

Po ukončení prác investor zabezpečí porealizačné geodetické zameranie zrealizovanej stavby, ktoré bezodplatne odovzdá v digitálnej forme na magnetickom médiu vo CAD formáte (.dwg.dgn) na UHA MsÚ v Nitre poverenému pracovníkovi a ten vystaví pre investora písomný doklad, bez ktorého nie je možné skolaudovať horeuvedenú stavbu

Počas realizácie stavebných prác dodržiavať všetky potrebné záväzné právne predpisy, zákony, vyhlášky, normy, nariadenia atď. Vrátane BOZP. Na stavenisku je nutné udržiavať poriadok, čistotu, a prijímať také opatrenia, aby sa maximálne zabránilo akémukoľvek porušovaniu kvality ŽP.

Pred začatím výkopových prác na verejnom priestranstve je nutné požiadať o vydanie príslušných rozhodnutí a povolení, (v ktorých Mesto Nitra stanoví rozsah a spôsob vykonania spätných povrchových úprav stavbou narušených plôch) a ku kolaudačnému konaniu doložiť príslušné preberacie protokoly, bez nich nie je možné predmetnú stavbu skolaudovať.

Krajský pamiatkový úrad Nitra,

List č. KPUNR- 2021/15109-02/57743/NIK zo dňa 13. 07. 2021

Na predmetnej stavbe je potrebné aby stavebník zabezpečil vykonanie archeologického výskumu, a to na tej časti stavby, ktorá nebude realizovaná bezvýkopovou metódou, tzv. reliningom. Krajský pamiatkový úrad Nitra o archeologickom výskume a podmienkach jeho vykonania rozhodne v samostatnom rozhodnutí podľa §35 ods. 7 a § 39 ods. 1 pamiatkového zákona.

Orange Slovensko a. s.

Listom č. BA -2833 2021 zo dňa 05.08.2021

Pri projektovaní stavieb dodržiavať priestorovú normu STN 736005 a ustanovenia zákona o elektronických komunikáciách č. 351/2011 Z. z. o ochrane sietí a zariadení. Pri križovaní sietí, tesných súbehoch, pri budovaní nových komunikácií a spevnených plôch pokiaľ nedochádza k prekládke, optickú trasu mechanicky chrániť žlabovaním. Všetky vynútené práce výstavbou na ochrane TKZ a prekládky trasy riešiť samostatným projektom odsúhlaseným správcou PTZ Orange Slovensko a.s.. Mechanická ochrana a prekládka budú realizované v plnej výške na náklady investora. Realizáciu prekládky PTZ Orange vykoná na základe územného rozhodnutia a „Zmluvy o preložke“ so spoločnosťou Orange Slovensko a.s. ním poverená servisná organizácia. Zahájenie prác v ochrannom pásme optickej trasy oznámiť správcovi PTZ.

Upozorujeme:

Vo Vašom záujmovom území , resp. v trasách Orange Slovensko a.s., sa môžu nachádzať TKZ iných prevádzkovateľov

Rádiokomunikačné stavby Orange Slovensko a el. prípojky ku nim, nie sú predmetom toho vyjadrenia

alej pri akýchkoľvek prácach, ktorými môžu byť ohrozené alebo poškodené PTZ, ste povinný vykonať všetky objektívne ústretové ochranné opatrenia najmä tým, že zabezpečíte:

pred začatím zemných prác vytýčenie a vyznačenie polohy PTZ priamo na povrchu terénu, objednať u správcu PTZ/vyznačenie podzemnej optickej trasy si prevedie objednať farbou, alebo kolíkom

preukázate neoboznámiť pracovníkov vykonávajúcich zemné práce , s vytýčenou polohou PTZ, upozorniť na možnú polohovú odchýlku vytýčenia +/- 30 cm od skutočného uloženia, aby pri prácach v miestach výskytu optických vedení a zariadení pracovali s najväčšou opatrnosťou a bezpodmienečne nepoužívali nevhodné náradie a hŕbiace stroje v ochrannom pásme 1,5 m na každú stranu od vyznačenia polohy PTZ

dodržanie zákazu prechádzania ťažkými vozidlami, kým sa nevykoná ochrana proti mechanickému poškodeniu

nad optickou trasou dodržanie zákazu skládok a budovania zariadení, ktoré by znemožňovali prístup k PTZ

vyžiadať si súhlas prevádzkovateľa a správcu pri zmene nivelety nad trasou PTZ v ochrannom pásme

aby odkryté časti PTZ boli riadne zabezpečené proti prevysu, ohrozeniu a poškodeniu nepovolanou osobou

pred záhrnom previes# zhtnutenie zhtnutenie zeminy pod a nad HDPE strasou, obnovi# krytie a zna#enie (zákrytové dosky, fólia, markery)
aby bezodkladne oznámili každé poškodenie PTZ na tel. #íslo 033/77 320 32, mob. 0907 721 378
je nutné preveri# výškové a stranové uloženie PTZ ru#nými sondami (vzh#adom na to, že nezodpovedáme za zmeny priestorového uloženia PTZ vykonané bez nášho vedomia
pred záhrnom obnažených miest PTZ prizva# pracovníka servisu ku kontrole o poškodení trasy

Slovenský vodohospodársky podnik. š.p.

List #. CS SVP OZ PN 5879/2021/2 CZ 23825/210/2021 zo d#a 15. 07. 2021

Navrhovaná rekonštrukcia vodovodu bude vedená v existujúcom prívodnom potrubí, ktoré je vedené v súbehu s bezmenným prítokom Radošina (Zobor) #íslo v správe : 300/1 a v súbehu s vodohospodársky významným rokom Dobrotka, #íslo v správe: 300, oba s #íslom hydrologického podania: 4- 21-12.
Trasa nezasahuje do ochranného pásma vodných tokov, je vedená cca 10,0 m od brehovej #iary
S križovaním vodného toku Dobrotka v predmetnom území evidovaný na prc. #. KN-E 1693, k.ú. #akajovce, #. LV 1211, druh pozemku: vodné plochy, vo vlastníctve SVP, š.p., v zmysle PD súhlasíme. Štartovacia a cie#ová jama sú umiestnené mimo ochranného pásma vodného toku.
Miesta križovania po oboch stranách vodného toku ozna#i# vidite#nými zna#kami „POZOR, NEBAGROVA#!“
K stavebným prácam pri križovaní vodného toku žiadame prizva# zástupcu Správy povodia dolnej Nitry v Nitre (Ing. Pavlech, Tel: 0905 401 428), ktorý zápisom potvrdí, že práce pri križovaní boli realizované v súlade s našimi podmienkami. Tento zápis bude po ukon#ení stavby odovzdaný na SpdN Nitra.
Do kolauda#ného konania je potrebné uzatvori# s odborom správy majetku SVP, š.p. OZ Pieš#any zmluvný vz#ah vo veci zriadenia vecného bremena na uloženie vodovodného potrubia na pozemkoch vo vlastníctve SVP, š.p. Banská Štiavnica (kontakt blazej.chlepko@svp.sk).
Ukladanie stavebného a iného materiálu je v ochrannom pásme vodného toku zakázané.
Za#atie a ukon#enie stavebných prác žiadame oznámi# zástupcovi Správy povodia dolnej Nitry v Nitre, ako aj prizva# nášho zástupcu na kolauda#né konanie, kde nám bude odovzdané porealiza#né zameranie stavby v papierovej a digitálnej podobe vo formáte(.dwg, .dxf, .txt).
Upozor#ujeme, že:
Vlastníkovi stavby umiestnenej vo vodnom toku vyplýva podľa §47 ods. 3 zákona #. 364/2004 Z. z. o vodách (vodný zákon) povinnosti na vlastné náklady dba# o jej riadenú údržbu a statickú bezpečnos#, aby neohrozovala plynulý odtok vôd, nako#ko ako správca vodných tokov nezodpovedáme za prípadné škody na predmetnej stavbe, spôsobené ú#inkami vôd splavením a #adu, ako i vzniknuté pri mimoriadnych udalostiach podľa § 49 ods. 5 vodného zákona,
V prípade úpravy vodného toku, ak bude trasa vodovodného potrubia v kolízii s touto úpravou resp. bude zasahova# do pozemkov SVP, š.p., investor (ZsVS, a.s.) vykoná ich preloženie na vlastné náklady,
Takisto pri vykonaní opráv, údržby a investícii na vodných tokoch, vytý#i bezodplatne trasovanie vodného potrubia v danom záujmovom území.

Slovak Telekom, a.s. ,

List #. 6612202356 zo d#a 25. 01. 2022

Existujúce zariadenia sú chránené ochranným pásmom (§ 68 zákona #. 351/2001 Z.z.) a zárove# je potrebné dodrža# ustanovenia § 65 zákona 351/2011 Z.z. o ochrane proti rušeniu.
Vyjadrenie stráca platnos# uplynutím doby platnosti uvedenej vyššie vo vyjadrení, v prípade zmeny vyzna#eného polygónu, dôvodu žiadosti, ú#elu žiadosti, v prípade ak uvedené parcelné #íslo v žiadosti nezodpovedá vyzna#enému polygónu alebo k si stavebník nesplní povinnosti podľa bodu 3.
Stavebník alebo ním poverená osoba je povinná v prípade ak zistil, že jeho zámer, pre ktorý podal uvedenú žiados# je v kolízii so SEK Slovak Telekom, a.s. a/alebo DIGI SLOVAKIA, s.r.o. alebo zasahuje do ochranného pásma týchto sietí. (najneskôr pred spracovaním projektovej dokumentácie stavby), vyzva# spoločnos# Slovak Telekom, a.s. na stanovenie konkrétnych podmienok ochrany alebo preložiek SEK prostredníctvom zamestnanca spoločnosti povereného správou sietí: Martin Morav#ík, martin.moravcik@telekom.sk, +421 37 6566312, +421 0902719875.
V zmysle § 66 ods.7 zákona #. 351/2011Z.z o elektronických komunikáciách sa do projektu stavby musí zakresli# priebeh všetkých zariadení v mieste stavby. Za splnenie tejto povinnosti zodpovedá projektant.

Zároveň upozorujeme stavebníka, že v zmysle § 66 ods. 10 zákona č. 351/2011 Z. z. je potrebné uzavrieť dohodu o podmienkach prekládky telekomunikačných vedení s vlastníkom dotknutých SEK.. Bez uzavretia dohody nie je možné preložiť zrealizovať prekládku SEK.

Upozorujeme žiadateľa, že v textovej časti vykonávacieho projektu musí figurovať podmienka spoločnosti Slovak Telekom, a.s, a DIGI SLOVAKIA, s.r.o. o zriaďovaní skládok materiálu a zriaďovania stavebných dvorov počas výstavby na existujúcich pozemných kábloch a projektovaných trasách prekládok podzemných telekomunikačných vedení a zariadení.

V prípade ak na Vami definovanom území v žiadosti o vyjadrenie sa nachádza nadzemná telekomunikačná sieť, ktorá je vo vlastníctve Slovak Telekom, a.s, a DIGI SLOVAKIA, s.r.o., je potrebné zo strany žiadateľa zabezpečiť nadzemnú sieť proti poškodeniu alebo narušeniu ochranného pásma.

Nedodržanie vyššie uvedených podmienok ochrany zariadení je porušením povinnosti podľa § 68 zákona č. 351/2011 Z.z. o elektronických komunikáciách v platnom znení.

V prípade že žiadateľ bude so zemnými prácami alebo innosťou z akýchkoľvek dôvodov pokračovať po tom, ako vydané vyjadrenie stratí platnosť, je povinný zastaviť zemné práce a požiadať o nové vydanie.

Pred realizáciou výkopových prác je stavebník povinný požiadať o vytýčenie polohy SEK spoločnosti Slovak Telekom, a.s, a DIGI SLOVAKIA, s.r.o na povrchu terénu. Vzhľadom k tomu, že na Vašom záujmovom území sa môžu nachádzať zariadenia iných prevádzkovateľov, ako sú napr. rádiové zariadenia, rádiové trasy, televízne káblové rozvody, týmto upozorujeme žiadateľa na povinnosť vyžiadať si odborné vyjadrenie od prevádzkovateľa týchto zariadení.

Vytýčenie polohy SEK spoločnosti Slovak Telekom, a.s, a DIGI SLOVAKIA, s.r.o na povrchu terénu vykonáva Slovak Telekom, a.s, základe objednávky zadanej cez internetovú aplikáciu na stránke <https://www.telekom.sk/> vyjadrenia Vytýčenie bude zrealizované do troch týždňov od podania objednávky.

Stavebník alebo ním poverená osoba je povinná bez ohľadu na vyššie uvedené body dodržať pri svojej inosti aj všeobecné podmienky ochrany SEK, ktoré tvoria prílohu tohto vyjadrenia.

Žiadateľ môže vyjadrenie použiť iba pre účel, pre ktorý mu bolo vystavené. Okrem použitia pre účely konaní podľa stavebného zákona a následnej realizácie výstavby, žiadateľ nie je oprávnený poskytnuté informácie a dáta ďalej rozširovať, prenájať alebo využívať bez súhlasu spoločnosti Slovak Telekom a.s.

Žiadateľ zároveň upozorujeme, že v prípade ak plánuje napojiť nehnuteľnosť na verejnú elektronickú komunikačnú sieť uložením vedením, je potrebné do projektu pre územné rozhodnutie doplniť aj telekomunikačný prípojku.

Poskytovateľ negarantuje geodetickú presnosť poskytnutých dát, Poskytovanie dát v elektronickej forme nezbavuje žiadateľa povinnosti žiadať o vytýčenie.

V prípade nesplnenia vyššie uvedených podmienok nie je možné tieto stavebné úpravy a udržiavacie práce v rámci vodných stavieb zrealizovať.

Stavebník môže za uskutočnenie ohlásené stavebné úpravy a udržiavacie práce do dvoch rokov odo dňa doručenia tohto oznámenia.

Žiadateľ uhradil správny poplatok formou e - kolku v hodnote 30 € a to v zmysle položky 60a písm. e) bod 1. zákona č. 145/1995 Z. z. o správnych poplatkoch v znení neskorších predpisov o čom je v spise založený aj doklad

Toto oznámenie stavebného úradu nenahrádza rozhodnutia, stanoviská, vyjadrenia, súhlasy alebo iné opatrenia dotknutých orgánov požadované podľa osobitných predpisov.

Toto oznámenie stavebných a udržiavacích prác má povahu verejnej vyhlášky podľa § 26 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní /správny poriadok/ v znení neskorších predpisov a musí byť vyvesené po dobu 15 dní na úradnej tabuli obce Āakajovce, obce Zbehy, obce Jelšovce, obce Podhorany, mestskej časti mesta Nitra - Dražovce a na úradnej tabuli Okresného úradu Nitra a na webovom sídle OÚ Nitra. Posledný deň vyvesenia tohto oznámenia je dňom jeho doručenia pre všetkých účastníkov konania.

Oznámenie sa doručuje:

1. Západoslovenská vodárenská spoločnosť a.s, Nábřežíe za hydrocentrálou 4, 949 60 Nitra
2. Mesto Nitra, mestská časť Dražovce, Štefániková 60, 950 06 Nitra – úradná tabuľa

.....
vyvesené d#a zvesené d#a
Pe#iatka a podpis:

3. Obec #akajovce, Obecný úrad #akajovce #. 58. 951 43 #akajovce – úradná tabu#a

.....
vyvesené d#a zvesené d#a
Pe#iatka a podpis:

4. Obec Jelšovce, Obecný úrad #. 37, 951 43 Jelšovce – úradná tabu#a

.....
vyvesené d#a zvesené d#a
Pe#iatka a podpis:

5. Obec Podhorany, Mechenice #. 51, 951 46 Podhorany – úradná tabu#a

.....
vyvesené d#a zvesené d#a
Pe#iatka a podpis:

6. Obec Zbehy , Obecný úrad #. 69, 951 42 Zbehy – úradná tabu#a

.....
vyvesené d#a zvesené d#a
Pe#iatka a podpis:

7. Okresný úrad Nitra, Štefánikova tr. 69, 949 01 Nitra - úradná tabu#a

.....
vyvesené d#a zvesené d#a
Pe#iatka a podpis:

8. Okresný úrad Nitra, Štefánikova tr. 69, 949 01 Nitra–webové sídlo

.....
vyvesené d#a zvesené d#a
Pe#iatka a podpis:

Na vedomie

SPP - distribúcia, a.s., Mlynské nivy 44b, 825 11 Bratislava-Ružinov
Krajský pamiatkový úrad Nitra, Námestie Jána Pavla II. 8, 949 01 Nitra 1
Regionálny úrad verejného zdravotníctva Nitra, Štefánikova 58, 949 63 Nitra 1
Ministerstvo obrany SR, Sekcia majetku a infraštruktúry, Kutuzovova 8, 832 47 Bratislava 3
Slovak Telekom, a.s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava-Staré Mesto
Hydromeliorácie, štátny podnik, Vrakunská 29, 825 63 Bratislava-Podunajské Biskupice
Slovenský vodohospodársky podnik, Za hydrocentrálou 8, 949 01 Nitra 1
Západoslovenská distribu#ná, a.s., #ulenova 6, 816 47 Bratislava 1
MICHLOVSKÝ, spol. s r.o., Letná 796/9, 921 01 Pieš#any 1

Okresný úrad Nitra, odbor krízového riadenia, Štefánikova tr. 69, 949 01 Nitra 1

Ing. Miloš Ľernák
vedúci oddelenia

Informatívna poznámka - tento dokument bol vytvorený elektronicky

Rozdeľovník k číslu OU-NR-OSZP3-2022/013080-002

Západoslovenská vodárenská spoločnosť, a. s., Nitra, Nábřežie za hydrocentrálou 4, 949 60 Nitra 1

Obec Jelšovce, Jelšovce 37, 951 43 Jelšovce

Obec Ľakajovce, Ľakajovce 58, 951 43 Ľakajovce

Obec Zbehy, Zbehy 69, 951 42 Zbehy

Obec Podhorany, Mechenice 51, 951 46 Podhorany

Mesto Nitra, Štefánikova trieda 60, 950 06 Nitra 1