

# Zmluva o poskytovaní právnych služieb

spísaná v Nitre dňa 6.apríla 2020 medzi účastníkmi :

**Klient:** Obec Zbehy, so sídlom 951 42 Zbehy 69, IČO: 003 086 68, zastúpená starostom Obce Ing. Adamom Žákovičom

**Advokátka:** JUDr. Mária Jakubíková so sídlom 949 01 Nitra, Fr.Mojtu 43, IČO: 340 377 21, Bankové spojenie: ČSOB,a.s. č.ú.: IBAN: SK45 7500 0000 0040 0788 7140, TEL.: 0908 929 787, E-MAIL: jakubikova.maria@euroadvokat.eu

t a k t o :

## I.

Advokátka sa zaväzuje podľa tejto Zmluvy o poskytovaní právnych služieb /ďalej len „zmluva“/ v súlade so zák.č.586/2003 Zb.z. o advokácii a živnostenskom podnikaní v z.n.p.p. a s Vyhl.č.655/2004 Zb.z. o odmenách a náhradách advokátov za poskytovanie právnych služieb v z.n.p.p. /ďalej len „Vyhl.“/ poskytnúť právnu pomoc klientovi **vo veci majetko – právneho vysporiadania nehnuteľností vedených na Okresnom úrade Nitra, katastrálnom odbore, obec Zbehy, pre kat.úz. Andač zapísaných na LV č. 254 ako parc.č. 36 – zast. pl. a nádvoria o výmere 442 m<sup>2</sup>, parc.č. 74 – orná pôda o výmere 5 m<sup>2</sup>, parc.č. 75/1 – ostatná plocha o výmere 283 m<sup>2</sup>, parc.č. 75/2 – ostatná plocha o výmere 139 m<sup>2</sup> a parc.č. 86 – ostatná plocha o výmere 1.147 m<sup>2</sup> v celosti, do právoplatného skončenia veci, súdnou i mimosúdnou cestou.**

## II.

Výška zmluvnej odmeny bola dohodnutá v súlade s Vyhl. vo výške 150€ /vrátane DPH a rež. paušálu/ za úkon právnej služby .

Klient po podpise zmluvy na základe vystavenej faktúry vyplatí na účet advokátky zálohu vo výške 300€, ktorá sa započítava na celkovú odmenu advokátky. Odmena advokátky je splatná do 30 dní po právoplatnom skončení veci súdnym rozhodnutím, alebo zápisom notárskej zápisnice o vydržaní vlastníckeho práva k citovaným nehnuteľnostiam do katastra nehnuteľností po predložení špecifikácii trov konania. V prípade, že advokátka neposkytne právne služby do úplného vybavenia veci, patrí jej pomerná časť dohodnutej odmeny za vykonanú prácu, ktorá je splatná do 7 dní od predloženia vyúčtovania.

Hotové výdavky (súdne, správne poplatky, odmeny notára, znalcov, geodeta, preddavky na trovy dôkazov, poštovné ), znáša klient.

## III.

Úkonmi právnej služby v zmysle Vyhl., za ktoré patrí advokátke odmena sú:

- a) prevzatie a príprava zastúpenia, vrátane prvej porady s klientom
- b) písomné podanie na súd, na Notársky úrad, alebo iný správny orgán vo veci samej,
- c) účasť pri oboznámení sa s výsledkami vyhľadávania, alebo za konanie pred súdom, notárom, alebo iným orgánom, pri konaní o zmieri, jednanie

- d) s protistranou a to za každé začaté 2 hodiny bez ohľadu na počet týchto za sebou nadväzujúcich úkonov vykonaných počas dvoch hodín, ak úkon, alebo na seba nadväzujúce úkony trvajú viac ako štyri hodiny, patrí odmena za každé dve skončené hodiny,
- e) vypracovanie právneho rozboru vecí,
- f) návrh na obnovu konania, odvolanie, dovolanie, mimoriadne dovolanie, podnet na podanie sťažnosti pre porušenie zákona,
- g) vypracovanie listiny o právnom úkone, alebo jej podstatné prepracovanie.

#### IV.

Výpovedná lehota je 1 mesiac bez uvedenia dôvodu a začína plynúť 1-dňom nasledujúceho mesiaca po doručení výpovede, ktorá musí byť doručená druhej zmluvnej strane písomne.

Klient berie na vedomie, že pri určení nákladov konania, ktorých náhrada sa priznáva proti žalovanému v súdnom konaní, sa výška odmeny advokátky určí podľa Vyhl. Zároveň berie na vedomie, že splnomocnená advokátka sa v rámci poverenia môže dať zastupovať iným advokátom, pri jednotlivých úkonoch advokátskym koncipientom, alebo iným zamestnancom advokátky. Toto zastupovanie substituentom nie je možné proti vôli klienta a bez jeho súhlasu.

Podpísaný účastník vyhlasujem, že podpísaním Splnomocnenia a zmluvy výslovne udeľujem súhlas advokátke, aby spracovala moje osobné údaje do právoplatného skončenia vecí.

#### V.

Advokátka sa zaväzuje poskytovať právnu pomoc účelne a hospodárne pri využití všetkých zákonných prostriedkov v rámci príkazu klienta. Platnosť zmluvy končí vybavením vecí – mimosúdnou dohodou, alebo právoplatným rozhodnutím súdu v tejto veci. Akékoľvek zmeny, alebo doplnky zmluvy musia byť písomné.

Zmluva je vyhotovená v 2 exemplároch, pre každého účastníka po jednom vyhotovení.

Účastníci prehlasujú, že sa na tomto právnom úkone dohodli dobrovoľne, prejav ich vôle bol slobodný a vážny a na znak súhlasu vlastnoručne podpísali.

Advokátka : \_\_\_\_\_

JUDr. Mária Jakubíková

JUDr. Mária JAKUBÍKOVÁ  
ADVOKÁTKA  
949 01 NITRA, Fr.Mořtu 43  
037/652 6015

Klient: \_\_\_\_\_

Obec Zbehy  
Zast. Ing. Adam Žákovič  
Starosta Obce

