



## O B E C Z B E H Y

Obecný úrad Zbehy č. 69

9 5 1 4 2 Zbehy

IČO : 00308 668

DIČ: 2021102941



**Tel: 037/7793812 mobil : 0903 718 326 E-mail: obec@zbehy.sk WWW:www.zbehy.sk**

### U Z N E S E N I E

z druhého zasadnutia obecného zastupiteľstva v Zbehoch zo  
**dňa 13.decembra 2022**

#### Program :

1. Otvorenie zasadnutia
2. Schválenie programu zasadnutia
3. Správa starostu obce
4. Stanovisko komisie pre stavebníctvo, pozemné komunikácie, územné plánovanie a rozvoj samosprávneho územia obce
5. Stanovisko komisie pre financie, rozpočet a ekonomiku k návrhu rozpočtu na rok 2023 a viacročného rozpočtu na roky 2024 – 2025
6. Stanovisko hlavnej kontrolórky k návrhu rozpočtu na rok 2023 a viacročného rozpočtu na roky 2024 – 2025
7. Návrh na schválenie rozpočtu obce pre rok 2023 a viacročného rozpočtu na roky 2024-2025
8. Návrh programu zasadnutí OZ pre rok 2023
9. Správa hlavnej kontrolórky:
  - a) Informatívna správa o plnení a čerpaní rozpočtu január – september 2022
  - b) Správa o stave a vývoji dlhu obce v ŠFRB k 30.9.2022
10. Návrh plánu kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra na I. polrok 2023
11. Správa o výchovno-vzdelávacej činnosti, jej výsledkoch a podmienkach Základnej školy Zbehy za šk. rok 2021/2022
12. Návrh na zrušenie školskej jedálne v MŠ a zriadenie výdajnej školskej jedálne v MŠ
13. Návrh na zlúčenie MŠ Zbehy so ZŠ Zbehy
14. Návrh VZN č.2/2022 O výške príspevku na čiastočnú úhradu nákladov a podmienky úhrady v zariadeniach školského stravovania v zriaďovateľskej pôsobnosti Obce Zbehy
15. Návrh VZN č.1/2022 O miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady
16. Návrh Dodatku č.2 k VZN č.2/2016 O nakladaní s komunálnymi odpadmi a drobnými stavebnými odpadmi na území obce Zbehy a časti obce Andač
17. Územný plán obce Zbehy – Zmeny a doplnky č.1
18. Návrh VZN č.3/2022 o vyhlásení záväzných častí Územného plánu Obce Zbehy – Zmeny a doplnky č.1
19. Schválenie Dodatku č.1 k Zmluve o nájme nebytových priestorov – Slovenská pošta, a.s. (vodovodná prípojka)
20. Žiadosť o predĺženie nájomnej zmluvy na nebytové priestory – Stolárstvo Balko a Krížik
21. Predaj obecného pozemku k.ú. Zbehy – Peter a Miroslava Hrdinovi
22. Žiadosť o výmenu nehnuteľnosti a kúpu časti z nehnuteľnosti k.ú. Zbehy – man. Mendeloví
23. Požiadavka o príspevok k Vianociam 2022 - Komunita Kráľovnej pokoja
24. Rôzne
25. Záver.

K bodu č.1 a č.2

#### **Uznesenie č.15/2022**

- a) Obecné zastupiteľstvo v Zbehoch *berie na vedomie* určenie zapisovateľa pani Gabrielu Billovú
- b) Obecné zastupiteľstvo v Zbehoch *schvaľuje* **Program rokovania obecného zastupiteľstva doplnený o bod č. 17** Územný plán obce Zbehy – Zmeny a doplnky č.1 , s posunutím nasledujúcich bodov programu

- c) Obecné zastupiteľstvo v Zbechoch *konštatuje*, že z celkového počtu 9 poslancov, sa podľa prezenčnej listiny rokovania obecného zastupiteľstva zúčastnilo 6 poslancov, čím zastupiteľstvo je uznášaniaschopné.

**Hlasovanie :** za : 6 (Bc.Gudába, Fedorová, Balková, Bc. Berec, Varga, Ing. Gondeková)  
proti : 0  
zdržal sa : 0

K bodu č.3

**Uznesenie č.16/2022**

Obecné zastupiteľstvo *berie na vedomie* **Správu starostu obce**

**Hlasovanie :** za : 6 (Bc.Gudába, Fedorová, Balková, Bc. Berec, Varga, Ing. Gondeková)  
proti : 0  
zdržal sa : 0

K bodu č.4

**Uznesenie č.17/2022**

Obecné zastupiteľstvo

- a) *berie na vedomie* **Stanovisko komisie pre stavebníctvo, pozemné komunikácie, územné plánovanie a rozvoj samosprávneho územia obce**  
b) *schvaľuje* rekonštrukciu priestorov budovy bývalej ubytovne TJ Slovan Zbehy vo vlastníctve obce Zbehy na nájomné bytové jednotky.

Týmto sa ruší uznesenie č.11/2021 zo zasadnutia OZ dňa 17.2.2021.

**Hlasovanie :** za : 6 (Bc.Gudába, Fedorová, Balková, Bc. Berec, Varga, Ing. Gondeková)  
proti : 0  
zdržal sa : 0

K bodu č.5

**Uznesenie č.18/2022**

Obecné zastupiteľstvo *berie na vedomie* **Stanovisko komisie pre financie, rozpočet a ekonomiku k návrhu rozpočtu na rok 2023 a viacročného rozpočtu na roky 2024 – 2025.**

**Hlasovanie :** za : 6 (Bc.Gudába, Fedorová, Balková, Bc. Berec, Varga, Ing. Gondeková)  
proti : 0  
zdržal sa : 0

K bodu č.6

**Uznesenie č.19/2022**

Obecné zastupiteľstvo *berie na vedomie* **Stanovisko hlavnej kontrolórky k návrhu rozpočtu na rok 2023 a viacročného rozpočtu na roky 2024 – 2025.**

**Hlasovanie :** za : 7 (Bc.Gudába, Fedorová, Balková, Bc. Berec, Varga, Ing. Gondeková, Ing. Bojda )  
proti : 0  
zdržal sa : 0

K bodu č.7

**Uznesenie č.20/2022**

Obecné zastupiteľstvo *schvaľuje* **Rozpočet obce na rok 2023 bez výhrad v členení :**

- a/ bežný rozpočet  
b/ kapitálový rozpočet  
c/ finančné operácie

**Hlasovanie:** za: 7 (Bc.Gudába, Fedorová, Balková, Bc. Berec, Varga, Ing. Gondeková, Ing. Bojda )  
proti: 0  
zdržal sa: 0

**Uznesenie č.21/2022**

Obecné zastupiteľstvo *berie na vedomie* **Viacročný rozpočet obce výhľadovo na roky 2024-2025**

**Hlasovanie:** za: 7 (Bc.Gudába, Fedorová, Balková, Bc. Berec, Varga, Ing. Gondeková, Ing. Bojda )  
proti: 0  
zdržal sa: 0

K bodu č.8

**Uznesenie č. 22/2022**

Obecné zastupiteľstvo *schvaľuje* **Plán programu zasadnutí OZ pre rok 2023 :**

6.február 2023 o 17:00 hod. (pondelok) OÚ Zbehy  
17.apríl 2023 o 17:00 hod. (pondelok) OÚ Zbehy  
26.jún 2023 o 17:00 hod. (pondelok) OÚ Zbehy  
21.august 2023 o 17:00 hod. (pondelok) OÚ Zbehy  
16.október 2023 o 17:00 hod. (pondelok) OÚ Zbehy  
11.december 2023 o 17:00 hod. (pondelok) OÚ Zbehy

V prípade potreby budú zvolané ďalšie zasadnutia OZ.

**Hlasovanie:** za: 7 (Bc.Gudába, Fedorová, Balková, Bc. Berec, Varga, Ing. Gondeková, Ing. Bojda )

proti: 0

zdržal sa: 0

K bodu č.9

**Uznesenie č. 23/2022**

Obecné zastupiteľstvo *berie na vedomie* **Informatívnu správu hlavného kontrolóra Obce Zbehy o plnení a čerpaní rozpočtu za obdobie od 1.1.2022 do 30.9.2022**

**Hlasovanie :** za : 7 (Bc.Gudába, Fedorová, Balková, Bc. Berec, Varga, Ing. Gondeková, Ing. Bojda )

proti : 0

zdržal sa : 0

**Uznesenie č. 24/ 2022**

Obecné zastupiteľstvo *berie na vedomie* **Informáciu hlavnej kontrolórky obce** v zmysle zákona 583/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy podľa § 17 ods.15 **o stave a vývoji dlhu obce.**

Dlh obce v ŠFRB je k 30.9.2022 vo výške 334 698,56 €, ktorý splácame od 1.1.2011, s termínom splatnosti rok 2041.

Dlh obce evidovaný vo forme Návratnej bezúročnej výpomoci obciam a VÚC na kompenzáciu výpadku dane z príjmov fyzických osôb v roku 2020 poskytovaného Vládou SR prostredníctvom Ministerstva financií SR v maximálnej poskytovanej výške 39. 245 €, ktorý začneme splácať v roku 2024.

**Hlasovanie :** za : 7 (Bc.Gudába, Fedorová, Balková, Bc. Berec, Varga, Ing. Gondeková, Ing. Bojda )

proti : 0

zdržal sa : 0

K bodu č.10

**Uznesenie č.25/2022**

Obecné zastupiteľstvo *schvaľuje* **Plán kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky na I. polrok 2023**

**Hlasovanie:** za: 6 (Bc.Gudába, Fedorová, Balková, Bc. Berec, Ing. Gondeková, Ing. Bojda )

proti: 0

zdržal sa: 0

K bodu č.11

**Uznesenie č.26/2022**

Obecné zastupiteľstvo *berie na vedomie* **Správa o výchovno-vzdelávacej činnosti, jej výsledkoch a podmienkach Základnej školy Zbehy za šk. rok 2021/2022**

**Hlasovanie:** za: 6 (Bc.Gudába, Fedorová, Balková, Bc. Berec, Ing. Gondeková, Ing. Bojda )

proti: 0

zdržal sa: 0

K bodu č.12

**Uznesenie č.27/2022**

Obecné zastupiteľstvo *schvaľuje* **Návrh na zrušenie školskej jedálne v MŠ a zriadenie výdajnej školskej jedálne v MŠ.**

**Hlasovanie:** za: 6 (Bc.Gudába, Fedorová, Balková, Bc. Berec, Ing. Gondeková, Ing. Bojda )

proti: 0

zdržal sa: 0

K bodu č.13

**Uznesenie č.28/2022**

Obecné zastupiteľstvo *schvaľuje* **Návrh na zlúčenie Materskej školy Zbehy so Základnou školou Zbehy.**

**Hlasovanie:** za: 6 (Bc.Gudába, Fedorová, Balková, Bc. Berec, Ing. Gondeková, Ing. Bojda )

proti: 0

zdržal sa: 0

K bodu č.14

**Prijatie VZN:**

Obecné zastupiteľstvo prerokovalo Návrh Všeobecného záväzného nariadenia č.2/2022 O výške príspevku na čiastočnú úhradu nákladov a podmienky úhrady v zariadeniach školského stravovania v zriaďovateľskej pôsobnosti Obce Zbehy a *konštatuje prijatie* **Všeobecného záväzného nariadenia č.2/2022 O výške príspevku na čiastočnú úhradu nákladov a podmienky úhrady v zariadeniach školského stravovania v zriaďovateľskej pôsobnosti Obce Zbehy**

Pri prijímaní VZN bola dodržaná podmienka hlasovania minimálne 3/5 väčšiny prítomných poslancov.

**Hlasovanie :** za : 6 (Bc.Gudába, Fedorová, Balková, Bc. Berec, Ing. Gondeková, Ing. Bojda )

proti : 0

zdržal sa : 0

K bodu č.15

**Prijatie VZN:**

Obecné zastupiteľstvo prerokovalo Návrh Všeobecného záväzného nariadenia č.1/2022 O miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady a *konštatuje prijatie* **Všeobecného záväzného nariadenia č.1/2022 O miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady.** Pri prijímaní VZN bola dodržaná podmienka hlasovania minimálne 3/5 väčšiny prítomných poslancov.

**Hlasovanie :** za : 6 (Bc.Gudába, Fedorová, Balková, Bc. Berec, Ing. Gondeková, Ing. Bojda )

proti : 0

zdržal sa : 0

K bodu č.16

**Prijatie Dodatku č.2 k VZN č.2/2016 O nakladaní s komunálnymi odpadmi a drobnými stavebnými odpadmi na území obce Zbehy a časti obce Andač**

Obecné zastupiteľstvo prerokovalo Návrh Dodatku č.1 k Všeobecného záväzného nariadenia č.2/2016 O nakladaní s komunálnymi odpadmi a drobnými stavebnými odpadmi na území obce Zbehy a časti obce Andač a *konštatuje prijatie* **Dodatku č.2 k VZN č.2/2016 O nakladaní s komunálnymi odpadmi a drobnými stavebnými odpadmi na území obce Zbehy a časti obce Andač**

Pri prijímaní Dodatku č.2 k VZN bola dodržaná podmienka hlasovania minimálne 3/5 väčšiny prítomných poslancov.

**Hlasovanie :** za : 6 (Bc.Gudába, Fedorová, Balková, Bc. Berec, Ing. Gondeková, Ing. Bojda )

proti : 0

zdržal sa : 0

K bodu č.17

**Uznesenie č. 29/2022**

Obecné zastupiteľstvo

**I. konštatuje, že**

- **pripomienky** zo strany dotknutých orgánov štátnej správy a dotknutých právnických osôb sú v územnom pláne obce Zbehy akceptované,
- schválený územný plán obce Zbehy zmeny a doplnky č.1 sa člení na záväznú a smernú časť. V záväznej časti územnoplánovacej dokumentácie sú ustanovené plochy pre verejnoprospešné stavby, na vykonanie asanácie a pre chránené časti krajiny.

**II. akceptuje** - stanovisko Okresného úradu v Nitre, k územnoplánovacej dokumentácii,

č.OU-NR-OVBPI-2022/048690-002.

**III. schvaľuje** Územný plán obce Zbehy – zmeny a doplnky č.1

#### IV. ukladá obci:

- a) obec sústavne sleduje, či sa nezmenili územno-technické, hospodárske a sociálne predpoklady, na ktorých základe je navrhnutá koncepcia organizácie územia. Ak dôjde k zmene predpokladov, alebo je potrebné umiestniť verejnoprospešné stavby, obec obstará doplnok a zmenu územnoplánovacej dokumentácie
- b) pravidelne, najmenej však raz za štyri roky preskúmať schválený územný plán obce Zbehy, či nie sú potrebné jeho zmeny alebo doplnky alebo obstaranie nového územného plánu
- c) obec obstará zmenu alebo doplnok územného plánu obce, ak je to potrebné na zosúladenie s územným plánom regiónu alebo s jeho zmenami a doplnkami
- d) obec vyhotoví o obsahu územného plánu registračný list, ktorý spolu s kópiou uznesenia o schválení doručí Ministerstvu dopravy a výstavby SR
- e) obec zverejní záväzné časti územnoplánovacej dokumentácie spolu s VZN  
-vyvesením na úradnej tabuli najmenej na 15 dní, ako aj iným mieste obvyklým spôsobom  
-doručením dotknutým orgánom štátnej správy
- f) uložiť schválený územný plán obce na Obecnom úrade, stavebnom úrade, a na Okresnom úrade v Nitre

**Hlasovanie :** za : 6 (Bc.Gudába, Fedorová, Balková, Bc. Berec, Ing. Gondeková, Ing. Bojda )  
proti : 0  
zdržal sa : 0

K bodu č.18

#### Prijatie VZN:

Obecné zastupiteľstvo prerokovalo Návrh Všeobecného záväzného nariadenia č. č.3/2022 o vyhlásení záväzných častí Územného plánu Obce Zbehy – Zmeny a doplnky č.1 a konštatuje **prijatie Všeobecného záväzného nariadenia č.3/2022 o vyhlásení záväzných častí Územného plánu Obce Zbehy – Zmeny a doplnky č.1**

Pri prijímaní VZN bola dodržaná podmienka hlasovania minimálne 3/5 väčšiny prítomných poslancov.

**Hlasovanie :** za : 6 (Bc.Gudába, Fedorová, Balková, Bc. Berec, Ing. Gondeková, Ing. Bojda )  
proti : 0  
zdržal sa : 0

K bodu č. 19

#### Uznesenie č. 30/2022

Obecné zastupiteľstvo prerokovalo Návrh Dodatku č. 1 k Zmluve o nájme nebytových priestorov uzatvorenej dňa 17.5.2021 s nájomcom Slovenská pošta, a.s. Banská Bystrica a **schvaľuje Dodatok č.1 k Zmluve o nájme nebytových priestorov** uzatvorenej dňa 17.5.2021 s nájomcom Slovenská pošta, a.s. Banská Bystrica.

**Hlasovanie :** za : 6 (Bc.Gudába, Fedorová, Balková, Bc. Berec, Ing. Gondeková, Ing. Bojda )  
proti : 0  
zdržal sa : 0

K bodu č. 20

#### Uznesenie č.31/2022

Obecné zastupiteľstvo prerokovalo Žiadosť o predĺženie nájomnej zmluvy na nebytové priestory – Stolárstvo Balko a Krížik, uzatvorenej dňa 1.2.2012 v znení dodatku č.1 zo dňa 15.12.2017 na dobu určitú do 31.12.2022 **schvaľuje predĺženie nájomnej zmluvy na nebytové priestory** na dobu určitú 1 rok ( do 31.12.2023 ) .

**Hlasovanie:** za: 6 (Bc.Gudába, Fedorová, Balková, Bc. Berec, Ing. Gondeková, Ing. Bojda )  
proti: 0  
zdržal sa: 0

K bodu č. 21

#### Uznesenie č.32/2022

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje podľa §9a ods. 8 písm. e) zákona č.138/1991 Zb.z. o majetku obcí v znení neskorších predpisov **predaj pozemku** vo vlastníctve Obce Zbehy do vlastníctva Petra Hrdinu a Miroslavy Hrdinovej, bytom Zbehy 132 , v podiele každý v 1/2 **k celku**, parcelu **k.ú. Zbehy reg.“C“ parc.č. 336/12 zastavaná plocha o výmere 37m2**, zapísanej v LV č. 277 vo vlastníctve Obce Zbehy.

Dohodnutá kúpnopredajná cena za nehnuteľnosť je 4,979 €/m2 , čo predstavuje celkovú sumu 184,22 € (slovom

stoosemdesiatštyri eur dvadsaťdva centov. Osobitný zreteľ pri tomto predaji obecného pozemku je, že sa nachádza pred rodinným domom súp.č. 132, je vstupným pozemkom k nehnuteľnostiam vo vlastníctve žiadateľov a tento pozemok bol súčasťou pozemkov schválených na odpredaj do osobného vlastníctva na zasadnutí obecného zastupiteľstva dňa 7.3.2005, č.uz. 2/2005. Nakoľko do dnešného dňa nebol predaj na uvedený pozemok uskutočnený a s tým splnené pôvodné doteraz platné uznesenie.

Všetky finančné výdavky (správne poplatky a iné poplatky ) spojené s prevodom nehnuteľnosti budú znášať žiadatelia – kupujúci.

OZ schvaľuje predaj pozemku a poveruje starostu k podpisu kúpno – predajnej zmluvy.

**Hlasovanie:** za: 6 (Bc.Gudába, Fedorová, Balková, Bc. Berec, Ing. Gondeková, Ing. Bojda )

proti: 0

zdržal sa: 0

K bodu č.22

#### **Uznesenie č. 33/2022**

Obecné zastupiteľstvo *prerokovalo* žiadosť B. Mendela a E. Mendelovej , bytom Zbehy 184 o výmenu nehnuteľností a kúpu časti pozemku v k.ú. Zbehy, parcely reg.“E“, parc. č. 814/2 a parc.č. 241/3 .

Obecné zastupiteľstvo *schvaľuje zámer výmeny* novovytvorenej parcely reg. „C“, parc.č. 814/20, k.ú. Zbehy o výmere 205m<sup>2</sup> vo vlastníctve obce Zbehy za parcelu reg. „C“ parc.č. 3337/16, k.ú. Zbehy o výmere 73 m<sup>2</sup> **a predaj** zostávajúcej časti pozemku zodpovedajúcej rozdielu plochy – výmeru 132m<sup>2</sup> **spôsobom hodným osobitného zreteľa.**

**Hlasovanie:** za: 6 (Bc.Gudába, Fedorová, Balková, Bc. Berec, Ing. Gondeková, Ing. Bojda )

proti: 0

zdržal sa : 0

K bodu č.23

#### **Uznesenie č.32/2022**

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje : Príspevok k Vianociam 2022 - Komunita Kráľovnej pokoja vo výške 100,- €

**Hlasovanie:** za: 6 (Bc.Gudába, Fedorová, Balková, Bc. Berec, Ing. Gondeková, Ing. Bojda )

proti: 0

zdržal sa: 0

Zapisovateľ: G.Billová

V Zbehoch dňa 13.12.2022

Uznesenie podpísané dňa 14.12.2022

Ing. Adam Žákovič

Starosta obce