



O B E C Z B E H Y
Obecný úrad Zbehy č. 69
9 5 1 4 2 Zbehy
IČO : 00308 668
DIČ: 2021102941



Tel: 037/7793812 mobil : 0903 718 326 E-mail: obec@zbehy.sk WWW:www.zbehy.sk

Zápisnica

zo štvrtého zasadnutia obecného zastupiteľstva v Zbehoch
zo dňa 12.októbra 2022

Prítomní poslanci: podľa prezenčnej listiny

Nepřítomní : 4 (Ing. Habiňák, Ing. Macho, M.Petrík, V.Fusková)

Počet prítomných občanov: 0

1.Zasadnutie obecného zastupiteľstva otvoril o 18:00 hod. a viedol starosta obce Ing. Adam Žákovič. Privítal prítomných poslancov. Skonštatoval, že na zasadnutí je prítomných 5 z 9 poslancov a OZ je uznášaniaschopné. Za zapisovateľku určil Gabrielu Billovú.

2.Starosta obce oboznámil prítomných s doplneným programom zasadnutia v bode č.13 Zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena (verejný vodovod) s vlastníkmi nehnuteľností o písmeno f) Martin Ondra, Mgr. Andrea Kršková, Ing. Daniel Ostertág, Marián Vaško a doplnením bodu č.14. Správa nezávislého audítora z auditu konsolidovanej účtovnej závierky.

Nikto nemal doplňujúce návrhy ani pripomienky.

Program :

1. Otvorenie zasadnutia
2. Schválenie programu zasadnutia
3. Správa starostu obce
4. Správa hlavnej kontrolórky o plnení a čerpaní rozpočtu za január – jún 2022 a o stave a vývoji dlhu obce v ŠFRB k 30.6.2022
5. Žiadosť o odkúpenie pozemku – Peter a Miroslava Hrdinovi
6. Žiadosť o zmenu účelu využitia pozemkov – manž. Wachalovi
7. Štatút obecnej knižnice v Zbehoch
8. Úprava výdavkovej časti rozpočtu v zmysle dodatku č. 1 Kolektívnej zmluvy vyššieho stupňa pre zamestnávateľov, ktorí pri odmeňovaní postupujú podľa zákona č. 553/2003 Z.z. o odmeňovaní niektorých zamestnancov pri výkone práce vo verejnom záujme na rok 2022
9. Základná škola Zbehy :
 - a) Žiadosť o dofinancovanie v zmysle dodatku č. 1 kolektívnej zmluvy vyššieho stupňa pre zamestnávateľov, ktorí pri odmeňovaní postupujú podľa zákona č. 553/2003 Z.z. o odmeňovaní niektorých zamestnancov pri výkone práce vo verejnom záujme na rok 2022
 - b) Žiadosť o navýšenie výdavkovej časti rozpočtu na originálne kompetencie – ŠKD
10. Žiadosť o navýšenie dotácie TJ Slovan Zbehy
11. Žiadosť o poskytnutie finančného príspevku – Seniorka n.o. Zvolen
12. Zámena časti pozemkov – Radar s.r.o. Zbehy – Obec Zbehy
13. Zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena (verejný vodovod) s vlastníkmi nehnuteľností :
 - a) MUDr. Viera Petrušková
 - b) Mgr. Martin Škorica a Ing. Soňa Škoricová
 - c) Martin Ondra a Jakub Ondra
 - d) Martin Ondra
 - e) Daniela Hallová a Ivan Hallo
 - f) Martin Ondra, Mgr. Andrea Kršková, Ing. Daniel Ostertág, Marián Vaško
14. Správa nezávislého audítora z auditu konsolidovanej účtovnej závierky
15. Poďakovanie za spoluprácu počas volebného obdobia 2018 - 2022
16. Záver

Prebehlo hlasovanie a obecné zastupiteľstvo jednohlasne schválilo program rokovania .

3. Starosta v správe informoval prítomných poslancov o :

Verejné obstarávanie (ďalej VO) elektrická energia – najrozumnejšou voľbou je pokračovať v tom systéme ako sme mali a teda vysúťažiť energiu spolu s ostatnými okolitými obcami – súťaž ukončená verejnou aukciou a zmluvy by sa mali podpisovať začiatkom decembra. Výsledkom bude zmluva s výsledným uchádzačom na 2 ročný kontrakt. My počítame s cenou okolo 300,- €/ MWh – čo by v prepočte pre našu obec znamenalo navýšenie cca o 90 tisíc eur, teda výsledné náklady na energiu by sme mali okolo 112.000,- €. Doposiaľ sme platili okolo 22.000,- €/ rok. Ide pre našu obec o veľké navýšenie. Ohľadom výšky spotreby energie na budúci rok budeme rátať s takou spotrebou ako v tomto roku , avšak budeme šetriť, už sme vymenili väčšinu verejného osvetlenia za LED, máme smart ovládanie osvetlenia . Verejné osvetlenie je 1/3 z celkových nákladov na spotrebu elektriny za obec, najväčšia spotreba energie je v kuchyniach ZŠ a MŠ, a potom celkovo škôlka, školská jedáleň – čo hradíme z nášho rozpočtu. Základná škola si hradí energiu zo svojho rozpočtu. Ohľadom šetrenia na spotrebe plynu sme menili termostatické hlavice na radiátoroch , niektoré sú ovládané na diaľku, čo si budeme môcť sami regulovať. Na OÚ sme už dali prietokový ohrievač na vodu, ktorý pri takej malej spotrebe teplej vody postačuje. Budeme vypínať bojler, kde nie je pravidelná prevádzka (napr. MŠ cez prázdniny, KD, ...) V budove Kepelík tam budeme musieť doriešiť platenie za energiu.

VO „budovanie zelenej infraštruktúry“ – prvé kolo VO sme museli zrušiť, nakoľko sa nám zapojili dvaja uchádzači, ktorí nevedeli do procesu aukcie doplniť potrebné doklady. Teraz prebieha nové VO ,v ktorom sú zjednodušené podmienky a do 18.októbra by sme mali mať vyhodnotenú kolo účastníkov a následne bude prebiehať aukcia. Na jar by sa mohlo začať s realizáciou. Ide o priestory hádzanárskeho ihriska, pri pošte, na Andači a vedľa cesty.

VO „prestavba rekonštrukcia kultúrneho domu v Zbehoch “ – na zateplenie KD a výmena strechy. Prišli 3 ponuky. Prvý uchádzač nespĺňal podmienky, druhý bol vyzvaný na predĺženie zmluvy do 10. dní – čo neurobil. Tretí jediný uchádzač spĺňal podmienky, ale cenu mal tak vysokú (o 80 tisíc vyššiu ako mal prvý uchádzač), čo by nebolo pre nás výhodné. Boli sme nútení to zrušiť , nevyhlásili sme nové VO a cca mesiac po tom nám prišla žiadosť, aby sme k tej našej žiadosti predložili podpísanú zmluvu s výsledným uchádzačom. Jednal som či môžeme vo výzve pokračovať, po 2 týždňom nám oznámili že nie, lebo nemáme podpísanú zmluvu. Vrátili nám žiadosť a v decembri sa môžeme zapojiť do ďalšieho kola tejto výzvy, kde nebude podmienka, že musíme mať vopred vysúťaženú zákazku. Tento projekt môžeme zapojiť do Plánu obnovy, kde máme možnosť projekt zafinancovať bez spolufinancovania. Pri tomto projekte sa jedná o sumu 50 tisíc eur, ktoré by nám zostali.

Žiadosť o dotáciu – komunitné centrum - ktoré sa malo realizovať v priestoroch bývalej športovej haly. Žiadosť sme podali v decembri 2021 a koncom januára 2022 nás žiadali o doplnenie našej žiadosti, čo sme urobili vo februári 2022. Avšak nám prišlo po 2 mesiacoch (v apríli 2022) rozhodnutie, že nás vyradujú z dôvodu nedodržania termínu zaslania doplnenia k žiadosti. Telefonicky sme zisťovali ohľadom vysvetlenia k rozhodnutiu , nakoľko sme si boli vedomí, že sme konali v termíne. Bolo nám povedané, že dátum doručenia do elektronickej schránky sa uvádza na dokumente ten, kedy nám do elektronickej schránky pošta príde a nie ten , kedy mi otvárame elektronicкую poštu a zapisujeme do registratúry. (Takže pre vysvetlenie napríklad, keď nám príde v nedeľu do elektr. schránky pošta a my ju v pondelok zaraďujeme do registratúry, máme uvádzať dátum spätne - z nedele, aj v tom prípade, keby bola pracovníčka celý týždeň neprítomná, čo sa nám zdá nelogické .) V našom prípade- my sme sledovali náš termín zápisu do registratúry. Jednal som na rôznych miestach, aby nám žiadosť nezastavili, hneď v apríli sme písali odvolanie a po 3 mesiacoch (v júli) nám v prišiel list bez dátumu , že ony nám nestihajú zaslať rozhodnutie do 30-tich dní – zákonom stanovenom termíne a že naša žiadosť a odvolanie bude posudzované porotou. V auguste 2022 nám prišlo vyjadrenie, že naša žiadosť bola zastavená a môžeme sa uchádzať o ďalšiu dotáciu z iných zdrojov. Celý tento proces trval skoro celý rok. Máme možnosť s projektom sa zapojiť do Plánu obnovy, kde nie je potrebné 5 % spolufinancovanie – ide to cez Ministerstvo dopravy.

Výstavba vodovodu Andač – v roku 2009 bol spracovaný projekt vodovod na Andač a v roku 2018 bol povolený. Projektant vychádzal z nejakých podkladov, avšak mal pri práci vypnutý katastrálny mapový podklad , ktorý upresňuje po akej parcele sa vytyčuje trasa vodovodu, či ide o parcely súkromné alebo obecné. V projekte neboli zohľadnené podmienky Regionálnej správy ciest, že vodovod môže ísť po vonkajšej hrade odvodnenia, avšak 1,5 m od koreňov stromov. Dostali sme sa do súkromných pozemkov a projekt sme museli zmeniť. Zistili sme to, až keď prišiel geodet vytyčovať trasu, keď sa začali zemné práce, museli sme zastaviť práce a všetko povybavovať. Výsledkom je, že dnes budeme schvaľovať zmluvy o budúcich vecných bremenách s vlastníkami pozemkov, za čo im ďakujem, lebo môžeme pokračovať s budovaním vodovodu na Andač. Zároveň do zmluvy bude zapracovaný aj súhlas na vybudovanie budúcej kanalizácie, ktorá by bola položená v tej istej trase. Mali by sme túto časť prepojenia obce Zbehy a Andač pre kanalizáciu majetkovo vyriešenú. Do zmeny projektu na vodovod musí byť všetko zapracované a tým sa nám zvýšia náklady. Na jar 2023 by mohol byť vodovod urobený – skolaudovaný.

Snem ZMOS + protest – zúčastnil som sa začiatkom septembra Snemu ZMOSu. Minister Boris Kollár sa zúčastnil celého snemu, vyčíslil všetky náklady, ktoré sú spojené s prípravami noviel, schválenými novelami, s tým čo nás čaká, vyjadril sa o nie ľahkej ceste obcí ohľadom financií za energie, o problémoch v obciach, starostov. Zúčastnil som sa aj Protestného zhromaždenie starostov obcí.

Projektová dokumentácia ČOV – včera som prevzal projektovú dokumentáciu na rekonštrukciu ČOV, projekt stál 17 tisíc eur, rozšírenie ČOV bude cca 2000,- €. Náklady na ČOV: bez rozšírenia : 848 924,92 eur s DPH, s rozšírením: 1 236 191,20 eur s DPH. S rozšírením bude slúžiť ČOV pre cca 5000 obyvateľov. Počas augusta prebiehalo čistenie a monitorovanie existujúceho úseku kanalizácie, pre potreby prípravy projektovej dokumentácie. Jediný problém je s protispádom pri pomníku SNP, čo máme zahrnuté v projekte, že sa bude robiť nanovo. Do dvoch týždňov budeme mať I. časť PD kanalizácie, do konca roka zvyšok PD. Súčasne s tým prebieha aj posudzovanie vplyvov na životné prostredie. Čakali sme na schématicky navrhnutý Andač. V priebehu apríla by sme mohli mať kompletné povolenie. Časť riešime cez zmenu stavby, časť cez nové povolenie. Majetkovo-právne vysporiadanie budeme riešiť, keď budeme mať na 100 % odsúhlasenú trasu kanalizácie.

Dotácia detské ihrisko Rodinka – na základe žiadosti dostali sme dotáciu vo výške 45 000,- eur , ihrisko bude zrealizované na pozemku medzi školskou telocvičňou a multifunkčnom ihrisku a časť ihriska bude pri multifunkčnom ihrisku. My budeme musieť zafinancovať len dopadové plochy, čo bude cca 10 – 15 tisíc eur. Pre lokalitu domovina tento projekt bude veľké plus. Ihrisko bude verejné. Ešte bude potrebné vybudovať opltenie a plocha na parkovanie.

Hallo – s plochou pred školskou bytovkou ako pokračujeme ? Plot už tam nie je, treba tam dať nejaké lavičky, bytovka by mala byť ohradená, aby mali samostatný prístup.

Starosta – S majiteľmi bytovky sme už niečo riešili, ako aj vývoz žumpy, vodovodné prípojky. Do budúca musíme doriešiť aj nájom za garáže.

ZŠ- doriešilo sa parkovisko v areáli a pred ZŠ, vybuďoval sa prístupový chodník ku kotolni, okolie tepelného čerpadla, odstránili sa stĺpy z areálu školy.

Držíková – p. Štetinovi treba poslať výzvu na odstránenie neporiadku z nášho pozemku

Zdravotné stredisko- v kotolni sa vymenil kotol, zrekonštruovalo sa WC, vymenili sme termostatické hlavice na radiátoroch, rozvod kúrenia však nie je dobrý, v budúcnosti ho budeme musieť vymeniť.

Na ubytovni - bude nutné vymeniť expanznú nádobu lebo vyteká na druhom poschodí, zrekonštruovali sme sociálne zariadenia, vymenili sme rozvody vody , rozvody elektriny a časť odpadov. Osadili sme bránu na futbalovom ihrisku. Chodník Retic – Čakajovce – už je dokončený, ešte sa budú odstraňovať dva stĺpy, snažil som sa to vybaviť ešte pred realizáciou, ale neúspešne.

Prebehlo čistenie odvodňovacieho jarku na Holotke , osadenie betónových zvodidiel pri multifunkčnom ihrisku, prebehla obnova čiar na prechode pre chodcov pri ZŠ, pojazadne pódium

Výstavba bytového domu – práce naďalej pokračujú .

Riešime spevnenú plochu pri dome smútku v Zbehoch .

Uskutočnili sme kultúrne akcie: Dožinky, letné kino, hody Andač, hody Zbehy, 10 výročie Zbežanček, kladenie venca pri príležitosti výročia SNP, Pionier cup , Národný pohár v kynológii, zahájenie nového školského roka, Šarkaniáda

Prebehlo hlasovanie a obecné zastupiteľstvo správu starostu obce vzalo na vedomie.

4. Správa hlavnej kontrolórky o plnení a čerpaní rozpočtu za január – jún 2022

a o stave a a vývoji dlhu obce v ŠFRB k 30.6.2022 - tvorí prílohu zápisnice

Hlavná kontrolórka obce prečítala správu o plnení a čerpaní rozpočtu za január až jún 2022 , zároveň informovala o stave a vývoji dlhu obce v ŠFRB.

Hallo – špecifikujte mi ako bolo myslené „že z môjho pohľadu je nutné zohľadňovať účelnosť, efektívnosť a hospodárnosť pri každej akcii, činnosti“.

Hl. kontrolórka – tak, že každá akcia musí byť hospodárna, musí byť zakotvená v rozpočte a musí byť zvažovaná, hlavne investičné akcie. Výdavky , ktoré boli sú v súlade s rozpočtom, nič sa neurobilo také, čo nebolo schválené, ale musím na to upozorniť, že je nutné naďalej hospodáriť šetrne.

Prebehlo hlasovanie a obecné zastupiteľstvo správu hlavnej kontrolórky o plnení a čerpaní rozpočtu za január – jún 2022 vzalo na vedomie. A obecné zastupiteľstvo hlasovaním vzalo na vedomie správu o stave a vývoji dlhu obce v ŠFRB .

5. Žiadosť o odkúpenie pozemku – Peter a Miroslava Hrdinovi.

Jedná sa o pozemok prístupovej ceste pred ich pozemkom. V roku 2005 bol obecným zastupiteľstvom schválený odpredaj pozemku spolu s dvomi pozemkami, ktoré im už od obce boli v roku 2006 aj predané. Na tomto jednom pozemku bola podmienka zriadenia vecného bremena na vstup pozemku p. Vnučkovej. Časom manželia Hrdinovi odkúpili nehnuteľnosti od pani Vnučkovej, čím zriadenie vecného bremena na uvedený pozemok je už bezpredmetné. Teraz žiadajú vysporiadať pozemok, ktorý im už bol OZ v roku 2005 schválený predať za cenu 150,- Sk/m² (čo je v prepočte 4,979 eur /m²).

Budeme postupovať podľa platnej smernice predaja pozemku, zverejníme zámer odpredať pozemok v tej cene, ako im už bola schválená OZ v roku 2005 – teda 150,- Sk/ m² (čo je 4,979 eur / m²). Zároveň vyžiadame zo Štátneho archívu kópiu uvedeného uznesenia zo zasadnutia OZ zo dňa 7.3.2005, ktoré bude predložené OZ pri schvaľovaní predaja pozemku.

Prebehlo hlasovanie a obecné zastupiteľstvo vzalo žiadosť na vedomie a obec zverejní zámer previesť majetok obce z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Z.z. o majetku obcí. Osobitný zreteľ je zdôvodnený skutočnosťou, že pozemok sa nachádza pred rodinným domom súp.č. 132, ako vstup na pozemok.

6. Žiadosť o zmenu účelu využitia pozemkov – manž. Wachalovi

Jedná sa o zmenu účelu využitia pozemkov CKN parc.č. 3249/2 orná pôda o výmere 1103 m², parc.č. 3249/3 orná pôda o výmere 894 m², parc.č. 3249/4 orná pôda o výmere 790 m² a prac.č. 3249/5 orná pôda o výmere 969 m² v k.ú. Zbehy, obec Zbehy, okres Nitra, evidovaných v LV č.1459. Uvedené pozemky sú umiestnené mimo zastavaného územia obce. Dôvodom zmeny účelu využitia je možná výstavba rodinných domov s doplnkovou funkciou občianskej vybavenosti v súlade s platnou územno – plánovacou dokumentáciou obce. Nakoľko t.č. je prebieha zmena nového územného plánu obce dodatkom č.1 a tento je vo fáze schvaľovania, žiadosť manželov Wachalových je prijatá, ale môže byť zaradená až do nových žiadostí o zmenu územného plánu, čo by bolo v budúcnosti dodatkom č.2.

Prebehlo hlasovanie a obecné zastupiteľstvo schválilo zaradenie žiadosti do zoznamu nových prijatých žiadostí o zmenu Územného plánu obce Zbehy.

7. Štatút obecnej knižnice v Zbehoch

Z dôvodu zmeny zákona NR SR č.126/2015 Z.z. bol aktualizovaný Štatút obecnej knižnice, ktorý musí byť schválený obecným zastupiteľstvom.

Prebehlo hlasovanie a obecné zastupiteľstvo schválilo Štatút obecnej knižnice v Zbehoch.

8. Úprava výdavkovej časti rozpočtu v zmysle dodatku č. 1 Kolektívnej zmluvy vyššieho stupňa pre zamestnávateľov, ktorí pri odmeňovaní postupujú podľa zákona č. 553/2003 Z.z. o odmeňovaní niektorých zamestnancov pri výkone práce vo verejnom záujme na rok 2022

Prebehlo hlasovanie a obecné zastupiteľstvo schválilo Úpravu rozpočtu – povolenie prekročenia výdavkov o 13 748,05 € z dôvodu Dodatku č. 1 ku Kolektívnej zmluvy vyššieho stupňa pre zamestnávateľov, ktorí pri odmeňovaní postupujú podľa zákona č. 553/2003 Z.z. o odmeňovaní niektorých zamestnancov pri výkone práce vo verejnom záujme na rok 2022.

9. Základná škola Zbehy :

- a) Žiadosť o dofinancovanie v zmysle dodatku č. 1 kolektívnej zmluvy vyššieho stupňa pre zamestnávateľov, ktorí pri odmeňovaní postupujú podľa zákona č. 553/2003 Z.z. o odmeňovaní niektorých zamestnancov pri výkone práce vo verejnom záujme na rok 2022

Prebehlo hlasovanie a obecné zastupiteľstvo schválilo žiadosť Základnej školy Zbehy o úpravu rozpočtu z dôvodu dofinancovania originálnych kompetencií o 3 913,55 € v zmysle Dodatku č. 1 ku Kolektívnej zmluve vyššieho stupňa pre zamestnávateľov, ktorí pri odmeňovaní postupujú podľa zákona č. 553/2003 Z.z. o odmeňovaní niektorých zamestnancov pri výkone práce vo verejnom záujme na rok 2022.

- b) Žiadosť o navýšenie výdavkovej časti rozpočtu na originálne kompetencie – ŠKD

Prebehlo hlasovanie a obecné zastupiteľstvo Obecné zastupiteľstvo schválilo žiadosť Základnej školy Zbehy o navýšenie výdavkovej časti rozpočtu na originálne kompetencie – ŠKD o finančnú čiastku 1207,80 eur na obdobie september-december 2022.

10. Žiadosť o navýšenie dotácie TJ Slovan Zbehy o 5 000,- €.

V minulosti boli nižšie náklady v spojitosti so základnými vecami, ktoré musí klub riešiť (mzdy rozhodcov, základné poplatky klubu ...) T.č. klub nemá príjem z prevádzky ubytovne, nemajú čím nahradiť príjem, iba sponzorskými darmi. Halo – do budúcnosti by bolo dobré, keby pri podaní nejakej žiadosti bolo čitateľne napísané, kto tú žiadosť písal, lebo z tejto neviem kto je t.č. predseda TJ Slovan Zbehy, lebo sa hovorilo o zmene predsedu. A chcem sa spýtať, že spolu s týmto príspevkom, koľko budú mať dotáciu za celý rok? A v akom stave je rekonštrukcia ubytovne?

Starosta – predsedom je naďalej pán V. Lauko. A za celý rok budú mať od nás dotáciu 21 tisíc. Eur.

Gudába – vrch budovy je už odstavený aj od energie?

Starosta – áno, vrch je vyst'ahovaný a pripravený na rekonštrukciu

Doc. PhDr. Rác Phd. – v spodnej časti sa rekonštruovali len sociálne zariadenia, nakoľko investícia, ktorá bola sľubovaná zo Slovenského futbalového zväzu neprišla

Halo – ešte čo by sa malo v spodnej časti budovy zrekonštruovať? Lebo sľúbené peniaze zo zväzu ako nám vravel pán Lauko, že na 100% ich dostaneme, budú chýbať. A takto obec bude musieť zainvestovať zo svojich.

Starosta - teraz máme v zmluve uzavreté, že obec bude hospodáriť aj s miestnosťou kde je kotolňa, tam plánujeme preniesť čerpadlo a všetky veci. A potrebné je zrekonštruovať práčovňu, priestor pre rozhodcov, treba vymalovať, zišla by sa výmena rozvodov, investícia cca za 30 tisíc eur

Doc. PhDr. Rác Phd. -vstúpil som do výboru TJ Slovan Zbehy a pomenili sa aj niektorí členovia výboru. Vyzerá to nádejne, majú vízie do budúcnosti, ochotu pracovať bezplatne, snaha je, aby sme nezaťažovali obec, alebo čo najmenej. Hlavné je, aby mal kto trénovať mládež, lebo tej je dosť, aby sa mládež, deti rozvíjali v športe, nesedeli doma pri počítačoch. Aby našu obec reprezentoval zbežský klub s našimi hráčmi. Táto suma, ktorú schvaľujeme, je len do konca tejto súťaže, nie na ďalšie roky. Každú jednu obec čaká kríza. Aj klub čaká ťažká budúcnosť, o všetkom sme sa porozprávali. Už teraz sme znížili finančné čiastky, ktoré dostávali futbalisti, dvaja sa vzdali odmeny a hrajú zadarmo. Gudába – nie som stotožnený s tým, že sa hráčom na dedine platí za to, že hrajú futbal. Je to organizácia ako aj iné, ktoré niečo robia pre obec. Napr. poľovníci veľa robia pre obec a neplatí sa členom.

Doc. PhDr. Rác Phd. - lenže vo futbale to tak nefunguje, sú v ňom plusy aj mínusy. Je to časť kultúry v obci, ktorá je každý týždeň. Viem, robia sa v obci kultúrne akcie, ale sú to akcie raz za rok napr. dožinky – pekná akcia, ale nie sú každý týždeň. Ľudia sú už zvyknutí, že v nedeľu idú na futbal. Nemôže tu zaniknúť.

Prebehlo hlasovanie a obecné zastupiteľstvo schválilo navýšenie dotácie pre TJ Slovan Zbehy na rozvoj športu v našej obci vo výške 5000,- € v súlade s VZN 4/2020 o podmienkach poskytovania dotácií z rozpočtu obce Zbehy.

11. Žiadosť o poskytnutie finančného príspevku – Seniorska n.o. Zvolen .

Prebehlo hlasovanie a obecné zastupiteľstvo OZ neschválilo finančný príspevok na poskytovanie soc. služby – SENIORKA n.o. Zvolen.

12. Zámena časti pozemkov – Radar s.r.o. Zbehy – Obec Zbehy . Túto zámenu sme už riešili na predchádzajúcom zastupiteľstve. Teraz sa jedná už len o samotné schválenie zámény uvedených pozemkov.

Prebehlo hlasovanie a obecné zastupiteľstvo schválilo podľa §9a ods. 8 písm. e) zákona č.138/1991 Zb.z. o majetku obcí v znení neskorších predpisov Zámenu pozemku vo vlastníctve obce Zbehy za časti pozemkov vo vlastníctve Radar s.r.o. Zbehy. Pozemok vo vlastníctve Obce Zbehy

Obec	Katastrálne územie	LV č.	Register	Parc. č.	Druh pozemku	Výmera v m ²	Spoluhl. podiel	Výmera spol. podielu	Poradie na LV
Zbehy	Zbehy	2514	E	948/5	Ostatná plocha	8.975	1/1	8.975	1

za spoluvlastnícke podiely k nehnuteľnostiam vo vlastníctve Radar s.r.o. Zbehy

Obec	Katastrálne územie	LV č.	Register	Parc. č.	Druh pozemku	Výmera v m ²	Spoluhl. podiel	Výmera spol. podielu	Poradie na LV
Zbehy	Zbehy	289	C	1611/2	orná pôda	152	1/2	76	9

Zbehy	Zbehy	289	E	1611/1	orná pôda	17.025	1/2	8.512,50	9
Zbehy	Zbehy	2839	E	1619	orná pôda	39	1/64	0,61	22
Zbehy	Zbehy	2937	E	2108	orná pôda	59	9/32	16,59	9
Zbehy	Zbehy	2972	E	2168/1	orná pôda	28	1/8	3,50	3

spolu o celkovej výmere pripadajúcej na vyššie uvedené spoluvlastnícke podiely vo výške 8.609,20 m².

13. Zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena (verejný vodovod) s vlastníkmi nehnuteľností :

Jedná sa o pozemky, ktorými bude vedené vodovodné potrubie smerom na časť obce Andač a zároveň v zmluve o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena bude zahrnuté do budúcnosti ohľadom polohy potrubia kanalizácie.

a) Vlastník MUDr. Viera Petrušková

Prebehlo hlasovanie a obecné zastupiteľstvo schválilo **Zmluvu o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena** v prospech Obce Zbehy, predmetom ktorej je v práve viesť verejný vodovod a verejnú kanalizáciu cez parc. č. 2062 KNE v LV č.3516 nachádzajúcu sa v k.ú. Zbehy a v práve vstupu na tento pozemok v nevyhnutnom rozsahu za účelom opravy a údržby verejného vodovodu a verejnej kanalizácie prechádzajúcich cez túto nehnuteľnosť.

Zmluva o zriadení vecného bremena bude uzatvorená najneskôr do 30 pracovných dní odo dňa nadobudnutia právoplatnosti kolaudačného rozhodnutia povoľujúceho užívanie verejného vodovodu a do 30 dní odo dňa nadobudnutia právoplatnosti kolaudačného rozhodnutia povoľujúceho užívanie verejnej kanalizácie.

b) Vlastníci Mgr. Martin Škorica a Ing. Soňa Škoricová

Prebehlo hlasovanie a obecné zastupiteľstvo schválilo **Zmluvu o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena** v prospech Obce Zbehy, predmetom ktorej je v práve viesť verejný vodovod a verejnú kanalizáciu cez parc.č. 81/29, parc.č. 81/3, parc.č. 81/30, parc.č. 81/5 KNC v LV č.228 nachádzajúce sa v k.ú. Andač a v práve vstupu na tieto pozemky v nevyhnutnom rozsahu za účelom opravy a údržby verejného vodovodu a verejnej kanalizácie prechádzajúcich cez tieto nehnuteľnosti.

Zmluva o zriadení vecného bremena bude uzatvorená najneskôr do 30 pracovných dní odo dňa nadobudnutia právoplatnosti kolaudačného rozhodnutia povoľujúceho užívanie verejného vodovodu a do 30 pracovných dní odo dňa nadobudnutia právoplatnosti kolaudačného rozhodnutia povoľujúceho užívanie verejnej kanalizácie.

c) Vlastníci Martin Ondra a Jakub Ondra

Prebehlo hlasovanie a obecné zastupiteľstvo schválilo **Zmluvu o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena** v prospech Obce Zbehy, predmetom ktorej je v práve viesť verejný vodovod a verejnú kanalizáciu cez parc. č. 3279/1 KNE v LV č.1520 a parc.č. 3278 KNC v LV č.1899 nachádzajúce sa v k.ú. Zbehy a v práve vstupu na tieto pozemky v nevyhnutnom rozsahu za účelom opravy a údržby verejného vodovodu a verejnej kanalizácie prechádzajúcich cez tieto nehnuteľnosti.

Zmluva o zriadení vecného bremena bude uzatvorená najneskôr do 30 pracovných dní odo dňa nadobudnutia právoplatnosti kolaudačného rozhodnutia povoľujúceho užívanie verejného vodovodu a do 30 pracovných dní odo dňa nadobudnutia právoplatnosti kolaudačného rozhodnutia povoľujúceho užívanie verejnej kanalizácie.

d) Vlastník Martin Ondra

Prebehlo hlasovanie a obecné zastupiteľstvo schválilo **Zmluvu o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena** v prospech Obce Zbehy, predmetom ktorej je v práve viesť verejný vodovod a verejnú kanalizáciu cez parc.č. 3285, parc. č. 3283/1, parc.č. 3284, parc.č. 3282/1, parc.č. 3265, parc.č. 3264, parc.č.3263 KNE v LV č.3523 nachádzajúce sa v k.ú. Zbehy a v práve vstupu na tieto pozemky v nevyhnutnom rozsahu za účelom opravy a údržby verejného vodovodu a verejnej kanalizácie prechádzajúcich cez tieto nehnuteľnosti.

Zmluva o zriadení vecného bremena bude uzatvorená najneskôr do 30 pracovných dní odo dňa nadobudnutia právoplatnosti kolaudačného rozhodnutia povoľujúceho užívanie verejného vodovodu a do 30 pracovných dní odo dňa nadobudnutia právoplatnosti kolaudačného rozhodnutia povoľujúceho užívanie verejnej kanalizácie.

e) Vlastníci Daniela Hallová a Ivan Hallo

Prebehlo hlasovanie a obecné zastupiteľstvo schválilo **Zmluvu o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena** v prospech Obce Zbehy, predmetom ktorej je v práve viesť verejný vodovod a verejnú kanalizáciu cez parc. č. 81 a parc.č. 82 KNE v LV č.210 nachádzajúce sa v k.ú. Andač a v práve vstupu na tieto pozemky v nevyhnutnom rozsahu za účelom opravy a údržby verejného vodovodu a verejnej kanalizácie prechádzajúcich cez tieto nehnuteľnosti.

Zmluva o zriadení vecného bremena bude uzatvorená najneskôr do 30 pracovných dní odo dňa nadobudnutia právoplatnosti kolaudačného rozhodnutia povoľujúceho užívanie verejného vodovodu a do 30 pracovných dní odo dňa nadobudnutia právoplatnosti kolaudačného rozhodnutia povoľujúceho užívanie verejnú kanalizáciu.

f)Vlastníci Martin Ondra, Mgr. Andrea Kršková, Ing. Daniel Ostertág, Marián Vaško

Prebehlo hlasovanie a obecné zastupiteľstvo schválilo **Zmluvu o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena** v prospech Obce Zbehy, predmetom ktorej je v práve viesť verejný vodovod cez parc. č. 3284/3, KNC v LV č.3735 nachádzajúce sa v k.ú. Zbehy a v práve vstupu na tieto pozemky v nevyhnutnom rozsahu za účelom opravy a údržby verejného vodovodu a verejnej kanalizácie prechádzajúcich cez tieto nehnuteľnosti.

Zmluva o zriadení vecného bremena bude uzatvorená najneskôr do 30 pracovných dní odo dňa nadobudnutia právoplatnosti kolaudačného rozhodnutia povoľujúceho užívanie verejného vodovodu a do 30 pracovných dní odo dňa nadobudnutia právoplatnosti kolaudačného rozhodnutia povoľujúceho užívanie verejnú kanalizáciu.

14. Správa nezávislého audítora z auditu konsolidovanej účtovnej závierky – tvorí prílohu zápisnice.

Prebehlo hlasovanie a obecné zastupiteľstvo vzalo na vedomie správu nezávislého audítora z auditu konsolidovanej účtovnej závierky za rok 2021.

15. Poďakovanie za spoluprácu počas volebného obdobia 2018 - 2022

16. Záver

Zasadnutie obecného zastupiteľstva ukončené o 21:40 hod.

Zapisovateľ: G.Billová

V Zbehoch dňa 17.10. 2022

Ing. Adam Žákovič
starosta obce