



O B E C Z B E H Y
Obecný úrad Zbehy č. 69
9 5 1 4 2 Zbehy
IČO : 00308 668
DIČ: 2021102941



Tel: 037/7793812 mobil : 0903 718 326 E-mail: obec@zbehy.sk WWW:www.zbehy.sk

U Z N E S E N I E

z druhého zasadnutia obecného zastupiteľstva v Zbehoch zo
dňa 20.apríla 2022

Program :

1. Otvorenie zasadnutia
2. Schválenie programu zasadnutia
3. Predaj pozemku v k. ú. Zbehy – K.Debnárová
4. Schválenie zámeny pozemku k.ú. Andač– Rímskokat. Cirkev, Farnosť Lukáčovce
5. Záver

K bodu č.1 a 2

Uznesenie č.10/2022

- a) Obecné zastupiteľstvo v Zbehoch *berie na vedomie* určenie zapisovateľa pani Gabriely Billovú
- b) Obecné zastupiteľstvo v Zbehoch *schvaľuje* **Program rokovania obecného zastupiteľstva**
- c) Obecné zastupiteľstvo v Zbehoch *konštatuje*, že z celkového počtu 9 poslancov, sa podľa prezenčnej listiny rokovania obecného zastupiteľstva zúčastnilo 6 poslancov, čím zastupiteľstvo je uznášaniaschopné.

Hlasovanie : za : 6 (Držíková, PhDr.Rác PhD., Gudába, Fedorová, Ing. Habiňák, Hallo)

proti : 0

zdržal sa : 0

K bodu č.3

Uznesenie č.11/2022

Obecné zastupiteľstvo v Zbehoch *schvaľuje* podľa §9a ods. 8 písm. e) zákona č.138/1991 Zb.z. o majetku obcí v znení neskorších predpisov **predaj pozemku** vo vlastníctve Obce Zbehy do vlastníctva Kataríny Debnárovej rod. Harinekovej , bytom Zbehy 78 a to :

novovzniknutú parcelu k.ú. Zbehy reg.“C“ parc.č. 336/30 zastavaná plocha o výmere 44m2,

ktorá vznikla geometrickým plánom č.15-2/2022, dňa 16. 2.2022 GEO –MOL, s.r.o. Nitra, odčlenením z parcely reg.“C“ parc.č. 336/1 zastavaná plocha, o celkovej výmere 13697m2, zapísanej v LV č. 277 vo vlastníctve Obce Zbehy.

Predaj nehnuteľnosti je za kúpnu cenu 24,10 Eur / m2 podľa znaleckého posudku č.64/2022 vytvoreným znalcom Ing. Jozefom Hrčkom, dňa 11.4.2022, čo predstavuje celkovú sumu 1060,- Eur (slovom jedentisícšesťdesiat eur) .

Osobitný zreteľ pri tomto predaji obecného pozemku je, že sa nachádza pred rodinným domom súp.č. 78, je oplotený a dlhodobo užívaný ako predzáhradka.

Všetky finančné výdavky (správne poplatky a iné poplatky) spojené s prevodom nehnuteľnosti bude znášať žiadateľka – kupujúca. Obecné zastupiteľstvo v Zbehoch poveruje starostu k podpisu kúpno – predajnej zmluvy.

Hlasovanie: za: 6 (Držíková, PhDr.Rác PhD., Gudába, Fedorová, Ing. Habiňák, Hallo)

proti: 0

zdržal sa: 0

K bodu č.4

Uznesenie č.12/2022

Obecné zastupiteľstvo v Zbehoch *schvaľuje* podľa §9a ods. 8 písm. e) zákona č.138/1991 Zb.z. o majetku obcí v znení neskorších predpisov **zámenu pozemku** vo vlastníctve Obce Zbehy do vlastníctva Rímskokatolíckej cirkvi Farnosť Lukáčovce za pozemok vo vlastníctve Rímskokatolíckej cirkvi Farnosť Lukáčovce do vlastníctva Obce Zbehy a to :

nehnuteľnosť v k.ú. Andač, parcela reg. „C“ parc.č. 75/3 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 351 m2 zapísaná v LV č.337 vo vlastníctve Rímskokatolíckej cirkvi Farnosť Lukáčovce za novovytvorenú parcelu k.ú. Andač reg.“C“

parc.č. 45/12 ostatná plocha o výmere 351 m², ktorá vznikla geometrickým plánom č.55/2022, dňa 8.2.2022 GEO Nitra s.r.o. Ing. Marekom Blaškom, ako diel č.3 z parcely reg. „E“ parc.č. 45/9 orná pôda, o celkovej výmere 1230m², vedenej v LV č.1 vo vlastníctve Obce Zbehy.

Osobitný zreteľ pri tejto zámene pozemku je, že pozemok, ktorý v minulosti obec predala Rímskokatolíckej cirkvi farnosť Lukáčovce za účelom výstavby nového kostola v časti obce Andač je nevyhovujúci pre nový projekt kostola a jeho umiestnenie vyhovuje pred vstupom na miestny cintorín, teda pred jestvujúcou kaplnkou.

Všetky finančné výdavky (správne poplatky a iné poplatky) spojené s prevodom nehnuteľnosti bude znášať žiadateľ o zámenu – Rímskokatolícka cirkev Farnosť Lukáčovce.

Obecné zastupiteľstvo v Zbehoch poveruje starostu k podpisu Zámennej zmluvy.

Hlasovanie: za: 6 (Držíková, PhDr.Rác PhD., Gudába, Fedorová, Ing. Habiňák, Hallo)

proti: 0

zdržal sa: 0

Zapisovateľ: G.Billová

V Zbehoch dňa 20.4.2022

Uznesenie podpísané dňa 21.4.2022

Ing. Adam Žákovič
Starosta obce