



O B E C Z B E H Y
Obecný úrad Zbehy č. 69
9 5 1 4 2 Zbehy
IČO : 00308 668
DIČ: 2021102941



Tel: 037/7793812 mobil : 0903 718 326 E-mail: obec@zbehy.sk WWW:www.zbehy.sk

Zápisnica

z druhého zasadnutie obecného zastupiteľstva v Zbehoch

zo dňa 20.apríla 2022

Prítomní poslanci: podľa prezenčnej listiny

Nepřítomní : M.Petrík, Ing. F.Macho, V.Fusková

Počet prítomných občanov: 0

1.Zasadnutie obecného zastupiteľstva otvoril o 17:00 hod. a viedol starosta obce Ing. Adam Žákovič. Privítal prítomných poslancov. Skonštatoval, že na zasadnutí je prítomných 6 z 9 poslancov a OZ je uznášaniaschopné. Za zapisovateľku určil Gabrielu Billovú.

2.Starosta obce oboznámil prítomných s programom zasadnutia. Nikto nemal doplňujúce návrhy ani pripomienky.

Program :

1. Otvorenie zasadnutia
2. Schválenie programu zasadnutia
3. Predaj pozemku v k. ú. Zbehy – K.Debnárová
4. Schválenie zámeny pozemku k.ú. Andač– Rímskokat. Cirkev, Farnosť Lukáčovce
5. Záver

Prebehlo hlasovanie a obecné zastupiteľstvo jednohlasne schválilo program rokovania .

3.

Starosta - na predchádzajúcom zasadnutí bol schválený zámer prevodu majetku žiadateľky Kataríny Debnárovej, bytom Zbehy 78 - odkúpenie novovzniknutej parcely reg.“C“ č.336/30 k.ú. Zbehy, zastavaná plocha o výmere 44m², ktorá vznikla geometrickým plánom č.15-2/2022 GEO-MOL, s.r.o. Nitra, odčlenením z parc. č.336/1 o celkovej výmere 13697 m², vedenej v LV č.277 vo vlastníctve Obce Zbehy. Osobitný zreteľ je zdôvodnený skutočnosťou, že pozemok sa nachádza pred rodinným domom súp.č.78, je oplotený a dlhodobo užívaný ako predzáhradka. , žiadateľka predložila znalecký posudok vypracovaný Ing. Jozefom Hrčkom , ktorým bola stanovená hodnota pozemku vo výške 24,10 € / m².

Prebehlo hlasovanie a obecné zastupiteľstvo *schválilo predaj* novovzniknutej parcely reg.“C“ č.336/30 k.ú. Zbehy, zastavaná plocha o výmere 44m² za cenu 24,10 € / m², čo predstavuje celkovú sumu zaokrúhlene 1060,- Eur . Všetky finančné výdavky (správne poplatky a iné poplatky) spojené s prevodom nehnuteľnosti bude znášať žiadateľka – kupujúca.

4.

Starosta – v novembri na zasadnutí obecného zastupiteľstva som Vás oboznámil s prijatou žiadosťou Rímskokatolíckej cirkvi Farnosť Lukáčovce o zámenu pozemku v k.ú. Andač, ktorý im bol predaný za účelom výstavby nového kostola v časti obce Andač. Schválili sme zámer zámeny pozemku, bol vypracovaný geometrický plán na odčlenenie rovnakej výmery pozemku. Z parcely k.ú. Andač reg.“E“ parc.č. 45/9 o celkovej výmere 1230 m²,vedená ako orná pôda v LV č.1 , vznikli nové KN C parcely a to parc.č. 45/9 ostat. plocha o výmere 446m², parc.č. 45/11 ostat. plocha o výmere 53m² a posledná parc.č. 45/12 ostatná plocha o výmere 351m² , ktorá je určená na zámenu pozemkov.

Prebehlo hlasovanie a Obecné zastupiteľstvo v Zbehoch *schválilo* podľa §9a ods. 8 písm. e) zákona č.138/1991 Zb.z. o majetku obcí v znení neskorších predpisov **zámenu pozemku** vo vlastníctve Obce Zbehy do vlastníctva Rímskokatolíckej cirkvi Farnosť Lukáčovce za pozemok vo vlastníctve Rímskokatolíckej cirkvi Farnosť Lukáčovce do vlastníctva Obce Zbehy a to :

nehnuteľnosť v k.ú. Andač, parcela reg. „C“ parc.č. 75/3 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 351 m² zapísaná v LV

č.337 vo vlastníctve Rímskokatolíckej cirkvi Farnosť Lukáčovce za novovytvorenú parcelu k.ú. Andač reg.“C“ parc.č. 45/12 ostatná plocha o výmere 351 m2, ktorá vznikla geometrickým plánom č.55/2022, dňa 8.2.2022 GEO Nitra s.r.o. Ing. Marekom Blaškom, ako diel č.3 z parcely reg. „E“ parc.č. 45/9 orná pôda, o celkovej výmere 1230m2, vedenej v LV č.1 vo vlastníctve Obce Zbehy.

Všetky finančné výdavky (správne poplatky a iné poplatky) spojené s prevodom nehnuteľnosti bude znášať žiadateľ o zmenu – Rímskokatolícka cirkev Farnosť Lukáčovce. S výstavbou nového kostola sa plánuje začať v letných mesiacoch.

Ing. Habiňák – bude potrebné vyhradenie staveniska

Fedorová – prístupový most k cintorínu by sa mal spevniť, lebo nevydrží záťaž pri výstavbe kostola

Gudába - väčšinu materiálu budú skladovať dole pri KD a postupne si ho budú vynášať k stavenisku. Staviteľom bude firma Inpek s.r.o.

Zasadnutie obecného zastupiteľstva ukončené o 17:20 hod.

Zapisovateľ: G.Billová

V Zbehoch dňa 20.4. 2022

Ing. Adam Žákovič
starosta obce