

Pomôcka pre určenie výšky dotácie z Ministerstva dopravy a výstavby SR a úveru zo Štátneho fondu rozvoja bývania na obstaranie technickej vybavenosti

Názov stavby	Nájomný bytový dom	Počet bytov	16
Žiadateľ	Obec Zbehy ZMENA Č. 1		

Typ technickej vybavenosti	Verejný vodovod a vodovodná prípojka	Verejná kanalizácia a kanalizačná prípojka	Čistiareň odpadových vôd (ČOV)			Miestna komunikácia vrátane verejného osvetlenia	Odstavná plocha vrátane prízjazdu z miestnej komunikácie	Garážové stojisko v bytovom alebo polyfunkčnom dome
			1 ČOV	2 ČOV	3 ČOV			
Ukazovateľ								
Dĺžka (m)/ plocha (m ²)	37,03	48,89	---	---	---	22	592,05	---
Počet bytových jednotiek, ku ktorým patria odstavňé plochy a garážové stojiská (súčet odstavňých plôch a garážových stojísk nesmie presiahnuť počet obstarávaných bytov)							16	
Obstarávacie náklady	14 995,00 EUR	7 000,00 EUR				200,00 EUR	25 800,00 EUR	

Výpočet maximálnej možnej výšky dotácie															
A	Možná dotácia podľa m/m ² /ks	125 €/m	4 628,75 EUR	160 €/m	7 822,40 EUR	14 000 €/ks	0,00 EUR	0,00 EUR	0,00 EUR	80 €/m ²	1 760,00 EUR	80 €/m ²	47 364,00 EUR	600 €/byt	0,00 EUR
B	Možná dotácia podľa počtu bytov	650 €/byt	10 400,00 EUR	860 €/byt	13 760,00 EUR					870 €/byt	13 920,00 EUR	390 €/byt	6 240,00 EUR		
C	Možná dotácia podľa podielu z ON	70 % z ON	10 496,50 EUR	70 % z ON	4 900,00 EUR	70 % z ON (1ks)	0,00 EUR	0,00 EUR	0,00 EUR	70 % z ON	140,00 EUR	70 % z ON	18 060,00 EUR	10 % z ON	0,00 EUR
Maximálna možná výška dotácie (najnižšia z hodnôt A/B/C)			4 628,75 EUR		4 900,00 EUR		0,00 EUR				140,00 EUR		6 240,00 EUR		0,00 EUR

Výpočet maximálnej možnej výšky úveru															
A	Možný úver podľa počtu bytov	1 300 €/byt	20 800,00 EUR	1 800 €/byt	28 800,00 EUR	20 000 €/ks	0,00 EUR	0,00 EUR	0,00 EUR	1 900 €/byt	30 400,00 EUR	1 900 €/byt	30 400,00 EUR	6 000 €/byt	0,00 EUR
B	Možný úver podľa podielu z ON	75 % z OC	11 246,25 EUR	75 % z OC	5 250,00 EUR	75 % z OC (1ks)	0,00 EUR	0,00 EUR	0,00 EUR	75 % z OC	150,00 EUR	75 % z OC	19 350,00 EUR	90 % z OC	0,00 EUR
Maximálna možná výška úveru (najnižšia z hodnôt A/B)			11 246,25 EUR		5 250,00 EUR		0,00 EUR				150,00 EUR		19 350,00 EUR		0,00 EUR

Údaje vyplnené žiadateľom o požadovanej výške podpory							
Požadovaná výška dotácia (žiadateľ uvedie výšku požadovanej dotácie, ktorá nemôže byť vyššia, ako maximálna možná dotácia)		4 620,00 EUR	4 900,00 EUR			0,00 EUR	6 240,00 EUR
Požadovaná výška úver (žiadateľ uvedie výšku požadovaného úveru, ktorá nemôže byť vyššia, ako maximálny možný úver)		10 370,00 EUR	2 100,00 EUR			150,00 EUR	19 350,00 EUR
Poskytnutelný úver - úver, ktorý je možné poskytnúť v prípade priznania požadovanej výšky dotácie		10 375,00 EUR	2 100,00 EUR			150,00 EUR	19 350,00 EUR
Kontrolný riadok (ON - DOTÁCIA - ÚVER) = Možná výška vlastných zdrojov		5,00 EUR	0,00 EUR			50,00 EUR	210,00 EUR

Sumár	
Celkové obstarávacie náklady	47 995,00 EUR
Celková požadovaná výška dotácie - bez zaokrúhlenia	15 760,00 EUR
- po zaokrúhlení na celé desiatky eur nadol	15 760,00 EUR
Kontrola: maximálna výška úveru podľa počtu bytov (12 000 €/ byt)	192 000,00 EUR
Celková požadovaná výška úveru - bez zaokrúhlenia	31 970,00 EUR
- po zaokrúhlení na celé desiatky eur nadol, resp. podľa počtu bytov	31 970,00 EUR
Celková výška poskytnuteľného úveru - bez zaokrúhlenia	31 975,00 EUR
- po zaokrúhlení na celé desiatky eur nadol, resp. podľa počtu bytov	31 970,00 EUR
Celkové vlastné zdroje - bez zaokrúhlenia	265,00 EUR
- po zaokrúhlení dotácie a poskytnuteľného úveru	265,00 EUR