

Správa zo zasadnutia
„Komisie pre financie, rozpočet a ekonomiku „
konaného dňa 12.5.2021

Prítomní : podľa prezenčnej listiny

Program :

1. Žiadosť o prenájom nebytových priestorov – Laura Gregušová
2. Ukončenie nájomnej zmluvy na pozemok spol. FUSPET s.r.o. Zbehy a uzatvorenie nájomnej zmluvy na pozemok s novým majiteľom stavby BARO-STAV s.r.o. Čakajovce
3. Zmena podmienok predmetu nájmu OZ FIT KLUB Zbehy

K bodu 1.

Finančná komisia prerokovala žiadosť o prenájom nebytových priestorov – horné poschodie budovy (Kepelík) súp.č. 267 doručenu od Laury Gregušovej, bytom Zbehy 224. Nakoľko obec žiada o dotáciu na zateplenie tejto budovy, kde môže byť prenájom priestorov 20 %, finančná komisia po dohode so žiadateľkou sa zhodli na uzavretí nájomnej zmluvy na časť univerzálnej miestnosti o veľkosti 50 m² vo výške nájomného 1100,- € za rok, + zálohový mesačný poplatok vo výške 100,- € na spotrebu elektriny, plynu, vody, vývoz tekutého odpadu. Finančná komisia doporučuje uzatvoriť nájomnú zmluvu na dobu neurčitú, prvý deň nájmu 1.6.2021 s uvedenými podmienkami nájmu.

K bodu 2.

Z dôvodu oznámenia zmeny majiteľa stavby súp.č. 793 postavenej na parc.č. 1617/39 k.ú. Zbehy finančná komisia doporučuje ukončenie nájomnej zmluvy s FUSPET s.r.o. Zbehy ku dňu 17.5.2021 a uzatvorenie novej nájomnej zmluvy s BARO-STAV s.r.o. , Lukáš Bíro Čakajovce 258 na celkovú plochu 532 m² (vid'. priložený nákras) z čoho zastavaná plocha je 226m² a voľná plocha v okolí stavby 306m² vo výške nájmu 2370,- € za rok. Služby spojené s nehnuteľnosťou ako plyn, elektrickú energiu, odpad, vodu si platí nájomca samostatne na vlastné náklady.

K bodu 3.

Ako bolo spomenuté v prvom bode , obec žiada o dotáciu na zateplenie budovy súp.č. 267 a preto finančná komisia doporučuje zmenu predmetu nájmu občianskemu združeniu FIT KLUB Zbehy . Pôvodná nájomná zmluva sa ukončí a uzatvorí sa nová zmluva o nájme nebytových priestorov – na prístavbu budovy súp.č. 267 (bývalá budova Kepelík) o výmere 42m², na ktorú sa nežiada dotácia, s výškou nájomného 1,- €/ rok , na dobu neurčitú.

Michal Gudába
Predseda komisie