



O B E C Z B E H Y
Obecný úrad Zbehy č. 69
9 5 1 4 2 Zbehy
IČO : 00308 668
DIČ: 2021102941



Tel: 037/7793812 mobil : 0903 718 326 E-mail: obec@zbehy.sk WWW:www.zbehy.sk

Uznesenie

zo zasadnutia obecného zastupiteľstva v Zbehoch zo
dňa 19.októbra 2020 (v pondelok) o 18,00 hod. v kultúrnom dome Zbehy

Program :

1. Otvorenie zasadnutia
2. Voľba návrhovej komisie a overovateľov zápisnice
3. Schválenie programu zasadnutia
4. Správa starostu obce
5. Správa hlavnej kontrolórky
6. Správa nezávislého audítora z auditu účtovnej závierky za rok 2019
7. Správa nezávislého audítora z auditu konsolidovanej účtovnej závierky za rok 2019
8. Predloženie žiadosti o NFP za účelom realizácie projektu „Identifikácia opatrení na zvýšenie energetickej efektívnosti v objektoch obce Zbehy“, kód výzvy OPKZP-PO4-SC441-2019-53
9. Návrh finančnej výpomoci poskytnutá Ministerstvom financií SR v zmysle Uznesenia vlády SR č. 494/2020 pre obce a samosprávne kraje na kompenzáciu výpadku dane z príjmov fyzických osôb v roku 2020.
Stanovisko hlavnej kontrolórky k návratnej finančnej výpomoci poskytnutej MF SR
10. Vzdanie sa funkcie predsedu a členstva v KOVP a členstva v komisii pre výstavbu a územné plánovanie – Ivan Hallo
11. Nominácia nového predsedu Komisie ochrany verejného poriadku a vybavovanie sťažností
12. OZ Kynologický klub APA Andač – žiadosť o prenájom areálu na výcvik psov
13. Zámer odpredať nevyužívané obecné pozemky
14. Žiadosť o opätovné odkúpenie časti pozemku – Hasim Hamza
15. Žiadosť o finančný príspevok na poskytovanie soc. služby – SENIORKA n.o.
16. Žiadosť o stanovisko OZ k výstavbe RD – Marián Filo
17. Diskusia
18. Záver

Uznesenie č.53/2020

Obecné zastupiteľstvo v Zbehoch (ďalej OZ) – podľa § 12 ods. 5 Zákona o obecnom zriadení -
Schvaľuje: Návrhovú komisiu: Ing. Ivan Habiňák, PhDr. Ivan Rác PhD.

Hlasovanie: za: 7 (Fusková, Ing. Habiňák, Ing. Macho, Držíková, Hallo, PhDr. Rác PhD., Gudába)
proti: 0
zdržal sa: 0

Za overovateľov zápisnice navrhujem : Ivan Hallo, Vierošlava Fusková
Konštatujem, že: na rokovaní OZ je prítomných 7 / 9 poslancov, OZ je uznášania schopné
Zapisovateľ: Gabriela Billová

Uznesenie č.54/2020

OZ schvaľuje **Program rokovania obecného zastupiteľstva**

Hlasovanie : za : 8 (Fusková, Ing. Habiňák, Ing. Macho, Držíková, Hallo, PhDr. Rác PhD., Gudába, Petrik)
proti : 0
zdržal sa : 0

Uznesenie č.55/2020

OZ berie na vedomie **Správu starostu obce**

Hlasovanie: za: 8 (Fusková, Ing. Habiňák, Ing. Macho, Držíková, Hallo, PhDr. Rác PhD., Gudába, Petrík)

proti : 0

zdržal sa: 0

Uznesenie č.56/2020

OZ berie na vedomie Informáciu hlavnej kontrolórky obce Zbehy v zmysle zákona 583/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy podľa § 17 ods.15 **o stave a vývoji dlhu obce**. Dlh obce vo ŠFRB je k 30.9.2020 vo výške 368 627,98 €, ktorý splácame od 1.1.2011, s termínom splatnosti rok 2041.

Hlasovanie: za: 8 (Fusková, Ing. Habiňák, Ing. Macho, Držíková, Hallo, PhDr. Rác PhD., Gudába, Petrík)

proti: 0

zdržal sa: 0

Uznesenie č.57/2020

OZ berie na vedomie Správu nezávislého audítora z auditu účtovnej závierky za rok 2019

Hlasovanie: za: 8 (Fusková, Ing. Habiňák, Ing. Macho, Držíková, Hallo, PhDr. Rác PhD., Gudába, Petrík)

proti: 0

zdržal sa: 0

Uznesenie č.58/2020

OZ berie na vedomie Správu nezávislého audítora z auditu konsolidovanej účtovnej závierky za rok 2019

Hlasovanie: za: 8 (Fusková, Ing. Habiňák, Ing. Macho, Držíková, Hallo, PhDr. Rác PhD., Gudába, Petrík)

proti: 0

zdržal sa: 0

Uznesenie č.59/2020

OZ schvaľuje predloženie ŽoNFP za účelom realizáciu projektu s názvom:

„Identifikácia opatrení na zvýšenie energetickej efektívnosti v objektoch obce Zbehy“

realizovaného v rámci výzvy **Slovenskej inovačnej a energetickej agentúry**

ako sprostredkovateľského orgánu pre Operačný program Kvalita životného prostredia

v zastúpení Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky ako riadiaceho orgánu pre Operačný program

Kvalita životného prostredia

s názvom

Prioritná os

4. Energeticky efektívne nízkouhlíkové hospodárstvo vo všetkých sektoroch

Investičná priorita

4.4 Podpora nízkouhlíkových stratégií pre všetky typy území, najmä pre mestské oblasti, vrátane podpory udržateľnej multimodálnej mestskej mobility a adaptačných opatrení, ktorých cieľom je zmiernenie zmeny klímy

Špecifický cieľ

4.4.1 Zvyšovanie počtu miestnych plánov a opatrení súvisiacich s nízkouhlíkovou stratégiou pre všetky typy území

Zameranie

Rozvoj energetických služieb na regionálnej a miestnej úrovni

S kódom výzvy OPKZP-PO4-SC441-2019-53

ktorého ciele sú v súlade platným programom rozvoja obce Zbehy,

- zabezpečenie realizácie projektu v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci

- zabezpečenie finančných prostriedkov na spolufinancovanie realizovaného projektu vo výške 677,00 € z rozdielu celkových oprávnených výdavkov projektu 13 540,00 € a poskytnutého NFP 12 863,00 € v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci;

- zabezpečenie financovania prípadných neoprávnených výdavkov z rozpočtu obce Zbehy.

Týmto sa ruší Uznesenie č. 14/2020 zo zasadnutia OZ dňa 4.5.2020

Hlasovanie: za: 8 (Fusková, Ing. Habiňák, Ing. Macho, Držíková, Hallo, PhDr. Rác PhD., Gudába, Petrík)

proti: 0

zdržal sa : 0

Uznesenie č.60/2020

Obecné zastupiteľstvo v Zbechoch

1. berie na vedomie

a/ dôvodovú správu predloženú starostom obce k použitiu „Návratnej bezúročnej výpomoci obciam a VÚC na kompenzáciu výpadku dane z príjmov fyzických osôb v roku 2020“ poskytovaného Vládou SR prostredníctvom Ministerstva financií SR v maximálnej poskytovanej výške 39.245 € a k návrhu použitia prostriedkov v zmysle podmienok stanovených poskytovateľom výpomoci

b/ stanovisko hlavného kontrolóra k použitiu „Návratnej bezúročnej výpomoci obciam a VÚC na kompenzáciu výpadku dane z príjmov fyzických osôb v roku 2020“ poskytovaného Vládou SR prostredníctvom Ministerstva financií SR v maximálnej poskytovanej výške 39. 245 €.

2. schvaľuje

Prijatie „Návratnej bezúročnej výpomoci obciam a VÚC na kompenzáciu výpadku dane z príjmov fyzických osôb v roku 2020“ poskytovaného Vládou SR prostredníctvom Ministerstva financií SR v maximálnej poskytovanej výške 39.245 € a jeho použitie v zmysle podmienok stanovených poskytovateľom výpomoci

3. poveruje

Starostu obce Zbehy podaním žiadosti o výpomoc podľa bodu 2 tohto uznesenia a podpisu zmluvy o poskytnutí výpomoci

Hlasovanie: za: 5 (Fusková, Gudába , PhDr.Rác PhD., Petřík, Hallo)

proti: 1 (Habiňák)

zdržal sa: 2 (Ing. Macho, Držíková)

Uznesenie č.61/2020

OZ berie na vedomie vzdanie sa funkcie predsedu a členstva v Komisii pre ochranu verejného poriadku a vybavovanie sťažností, ako aj vzdanie sa členstva v Komisii pre výstavbu a územné plánovanie poslanca Ivana Hallu

Hlasovanie: za: 8 (Fusková, Ing. Habiňák, Ing. Macho, Držíková, Hallo, PhDr. Rác PhD., Gudába, Petřík)

proti: 0

zdržal sa: 0

Uznesenie č.62/2020

OZ schvaľuje PhDr. Ivan Rác PhD za predsedu Komisie pre ochranu verejného poriadku a vybavovanie sťažností pri OZ na prebiehajúce volebné obdobie.

Hlasovanie: za: 8 (Fusková, Ing. Habiňák, Ing. Macho, Držíková, Hallo, PhDr. Rác PhD., Gudába, Petřík)

proti: 0

zdržal sa: 0

Uznesenie č.63/2020

OZ berie na vedomie žiadosť Občianskeho združenia Kynologického klubu APA Andač o prenájom areálu na výcvik psov v k.ú.Andáč a odporúča doplnenie žiadosti o predloženie systému prevádzkovania areálu na výcvik psov.

Hlasovanie: za: 8 (Fusková, Ing. Habiňák, Ing. Macho, Držíková, Hallo, PhDr. Rác PhD., Gudába, Petřík)

proti: 0

zdržal sa: 0

Uznesenie č.64/2020

OZ berie na vedomie stanovisko Komisie výstavby a územného plánovania zo dňa 6.10.2020 s určenými lokalitami a spôsobom predaja uvedených nehnuteľností.

Hlasovanie: za: 8 (Fusková, Ing. Habiňák, Ing. Macho, Držíková, Hallo, PhDr. Rác PhD., Gudába, Petřík)

proti: 0

zdržal sa: 0

Uznesenie č.65/2020

OZ schvaľuje Lokalitu č.1 – časť parcely reg.C“ č.132/1 o výmere 1499 m2 ostatné plochy vedená v LV č.277

parcely reg.“E“ č. 132/1 o výmere 302m2 trvale trávnatý porast vedená v LV č.2514

parcely reg.E“ č. 2167 o výmere 87m2 ostatné plochy vedená v LV č.2514

- Obec dá spracovať znalecký posudok pre celú lokalitu a súbežne s tým osloví vlastníkov okolitých nehnuteľností, so zámerom obce odpredať tieto pozemky spôsobom hodným osobitného zreteľa, pričom za

osobitný zreteľ sa bude považovať jestvujúce oplotenie a užívanie predmetných pozemkov vlastníkom susednej nehnuteľnosti. Následne si podľa záujmu zo strany oslovených dajú spracovať geometrické plány s vyznačením odčlenenia užíwanej parcely. Ďalším krokom bude prejednanie odpredaja jednotlivých parciel na obecnom zastupiteľstve.

OZ poveruje starostu obce dať vypracovať geometrický plán a znalecký posudok o stanovení výšky ceny za m² na určenú lokalitu.

Hlasovanie: za: 7 (Fusková, Ing. Habiňák, Držíková, Hallo, PhDr. Rác PhD., Gudába, Petrik)
proti: 1 (Ing. Macho)
zdržal sa : 0

Uznesenie č.66/2020

OZ schvaľuje Lokalitu č. 2 –časť z parcely reg.“E“ č. 2232/2 o celkovej výmere 7816m² zastavaná plocha vedená v LV č.2514.

- Obec dá vypracovať pracovný geometrický plán na odčlenenie danej lokality od parcely č. 2232/2 a zároveň sa vyznačí už jestvujúci stav oplotenia užívaného pozemku, ktorý bol odsúhlasený na užívanie p.Šantavej. Obec dá vypracovať znalecký posudok na celú plochu odčlenenú geometrickým plánom. Ďalším krokom bude oslovenie s možnosťou odpredaja priamym predajom časť lokality, ktorá bola v minulosti daná do užívania p. Šantavej. Zvyšná časť odčleneného pozemku bude navrhnutá na odpredaj obchodne verejnou súťažou. Ak vlastníak oplotenej časti neprejaví záujem o vysporiadanie vlastníckych vzťahov formou odkúpenia, bude celá lokalita navrhnutá na odpredaj obchodne verejnou súťažou, mimo nevyhnutnej časti pozemku vyčleneného ako prístupová cesta k nehnuteľnosti p. Šantavej.
- OZ poveruje starostu obce dať vypracovať geometrické plány a znalecký posudok o stanovení výšky ceny za m² na určenú lokalitu.

Hlasovanie: za:0

proti: 5 (Ing. Macho, Ing. Habiňák, Držíková Hallo, Fusková)
zdržal sa: 3 (Gudába, PhDr.Rác PhD., Petrik)

Z výsledku hlasovania vyplýva, že OZ neschválilo predaj Lokality č.2.

Uznesenie č.67/2020

OZ schvaľuje Lokalitu č.3 – časť z parcely reg.“E“ č.2232/2 o celkovej výmere 7816m² zast. plocha vedená v LV č.2514

Parcela reg.“C“ o výmere 53m² ostatná plocha vedená v LV č.277

- Obec dá vypracovať geometrický plán na odčlenenie danej lokality, následne znalecký posudok a návrh na odpredaj obchodne verejnou súťažou.

OZ poveruje starostu obce dať vypracovať geometrické plány a znalecký posudok o stanovení výšky ceny za m² na určenú lokalitu.

Hlasovanie: za: 0

proti: 5 (Ing. Macho, Ing. Habiňák, Držíková Hallo, Fusková)
zdržal sa: 3 (Gudába, PhDr.Rác PhD., Petrik)

Z výsledku hlasovania vyplýva, že OZ neschválilo predaj Lokality č.3.

Uznesenie č.68/2020

OZ schvaľuje Lokalitu č.4 – časť parcely reg“C“ č.134/1 o celkovej výmere 3699m² orná pôda vedená v LV č.277

- Obec dá vypracovať pracovný geometrický plán s rozčlenením lokality na viac stavebných pozemkov. Zároveň sa dá vypracovať znalecký posudok a návrh na odpredaj obchodne verejnou súťažou .

OZ poveruje starostu obce dať vypracovať geometrické plány a znalecký posudok o stanovení výšky ceny za m² na určenú lokalitu.

Hlasovanie: za: 0

proti: 6 (Ing. Macho, Ing. Habiňák, Držíková Hallo, Fusková , Gudába)
zdržal sa: 2 (PhDr.Rác PhD., Petrik)

Z výsledku hlasovania vyplýva, že OZ neschválilo predaj Lokality č.4.

Uznesenie č.69/2020

OZ berie na vedomie Žiadosť o opätovné odkúpenie časti pozemku – Hasim Hamza
a jeho žiadosť bude zaradená spolu s ostatnými oslovenými vlastníkami susedných pozemkov z lokality č.1 podľa
uznesenia č.65/2020.

Hlasovanie: za: 8 (Fusková, Ing. Habiňák, Ing. Macho, Držíková, Hallo, PhDr. Rác PhD., Gudába, Petřík)
proti: 0
zdržal sa: 0

Uznesenie č.70/2020

OZ prerokovalo Žiadosť o finančný príspevok na poskytovanie soc. služby – SENIORKA n.o.
OZ schvaľuje finančný príspevok na poskytovanie soc. služby – SENIORKA n.o.

Hlasovanie: za: 0

proti: 5 (Ing. Habiňák, Ing. Macho, Držíková, Hallo, Gudába)
zdržal sa: 3 (Petřík , PhDr.Rác PhD., Fusková)

Z výsledku hlasovania vyplýva, že OZ neschválilo finančný príspevok na poskytovanie soc.slужby – SENIORKA n.o.

Uznesenie č.71/2020

OZ prerokovalo Žiadosť pána Mariána Filu.

OZ súhlasí s možnosťou vystúpení p. Mariána Filu na OZ k predmetnému bodu .

Hlasovanie: za: 8 (Fusková, Ing. Habiňák, Ing. Macho, Držíková, Hallo, PhDr. Rác PhD., Gudába, Petřík)
proti: 0
zdržal sa : 0

Uznesenie č.72/2020

OZ berie na vedomie zámer výstavby Bytového domu v lokalite č.6B na základe žiadosti p.M.Filu

Hlasovanie: za: 8 (Fusková, Ing. Habiňák, Ing. Macho, Držíková, Hallo, PhDr. Rác PhD., Gudába, Petřík)
proti: 0
zdržal sa : 0

Uznesenie č. 73/2020

OZ schvaľuje zafixovanie sumy 39. 245,- € v rámci rozpočtu obce pre nasledujúce roky 2020 – 2027 vo výške
poskytnutej Návrhovej finančnej výpomoci.

Hlasovanie: za: 7 (Fusková, Ing. Macho, Držíková, Hallo, PhDr. Rác PhD., Gudába)
proti: 0
zdržal sa: 1 (Ing. Habiňák)

Zapisovateľ: G.Billová

Návrhová komisia : Ing. Ivan Habiňák

PhDr. Ivan Rác PhD.

Ing. Adam Žákovič
Starosta obce